Razpisna dokumentacija	VZOREC POSOJILNE POGODBE
Številka razpisa	3021-2/2025-SRRS-21
Naziv razpisa	Javni razpis za finančna produkta – BIZI Krožno Obmejna in BIZI Krožno z dne 24. 6. 2026 (v nadaljevanju razpis)

Barkoda

Slovenski regionalno razvojni sklad, Škrabčev trg 9a, 1310 Ribnica, matična št. 5940117, davčna št. 92466834, ki ga zastopa direktor Matjaž Ribaš (v nadaljevanju SRRS/posojilodajalec),

Subjekt-Naziv, Subjekt-Naslov, Subjekt-PostnaSt Subjekt-Posta, matična št. Subjekt-MaticnaS/EMŠOt, davčna št. Subjekt-DS, ki ga zastopa Sopodpisnik1-ZastopnikImePriimekFunkcija (v nadaljevanju Sopodpisnik1-Vloga),

Sopodpisnik2-Naziv, Sopodpisnik2-Naslov, Sopodpisnik2-Posta_PosStt, matična št. Sopodpisnik2-MaticnaS/EMSO, davčna št. Sopodpisnik2-DŠ, ki ga zastopa Sopodpisnik2-ZastopnikImePriimekFunkcija (v nadaljevanju Sopodpisnik2-Vloga),

Sopodpisnik3-Naziv, Sopodpisnik3-Naslov, Sopodpisnik3-Posta_PosSt, matična št. Sopodpisnik3-MaticnaS/EMSO, davčna št. Sopodpisnik3-DŠ, ki ga zastopa Sopodpisnik3-ZastopnikImePriimekFunkcija (v nadaljevanju Sopodpisnik3-Vloga),

Sopodpisnik4-Naziv, Sopodpisnik4-Naslov, Sopodpisnik4-Posta_PosSt, matična št. Sopodpisnik4-MaticnaS/EMSO, davčna št. Sopodpisnik4-DŠ, ki ga zastopa Sopodpisnik4-ZastopnikImePriimekFunkcija (v nadaljevanju Sopodpisnik4-Vloga),

Sopodpisnik5-Naziv, Sopodpisnik5-Naslov, Sopodpisnik5-Posta_St, matična št. Sopodpisnik5-MaticnaS/EMSO, davčna št. Sopodpisnik5-DŠ, ki ga zastopa Sopodpisnik5-ZastopnikImePriimekFunkcija (v nadaljevanju Sopodpisnik5-Vloga),

sklepata

POSOJILNO POGODBO
št. stPogodbe_izKreditov_Idprijave-petmestna številka

I. UVODNA DOLOČILA

1. člen
(uvodne ugotovitve)

(1.) Pogodbeni stranki uvodoma soglasno ugotavljata, da
- se pogodba sklepa na podlagi 10. člena Zakona o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja (Uradni list RS, št. 20/11, 57/12, 46/16, 18/23-ZDU-1O, v nadaljevanju ZSRR–2) in Ustanovitvenega akta, št. 01401-4/2009/6 z dne 23. 7. 2009 (čistopis SV 824/25 z dne 15. 12. 2025),
- je posojilojemalec oddal vlogo, št. KlasStDokumVloga, na NazivRazpisa-OznakaProdukta, št. X (v nadaljevanju Razpis), za financiranje projekta s strani SRRS,
- je SRRS posojilojemalcu izdal odločbo, št. KlasStDokumOdlocba, s katero je posojilojemalcu odobril posojilo, pod pogoji, kot izhajajo iz nadaljevanja,
- se posojilo financira iz namenskega premoženja SRRS-ja.

(2.) Na podlagi ugotovitev iz prvega odstavka tega člena pogodbeni stranki sklepata posojilno pogodbo (v nadaljevanju Pogodba), kot sledi v nadaljevanju.

II. NAMEN POSOJILA

2. člen
(namen posojila)

(1.) Posojilo je namensko in se sme uporabiti le za izvedbo projekta »NazivProjekta« (v nadaljevanju Projekt), ki ga je posojilojemalec v vlogi za financiranje natančno in določno opisal in katerega vrednost znaša X.
(2.) Upravičeni stroški Projekta znašajo X, pri čemer je delež posojila SRRS-ja v njih X %. Upravičeni stroški lahko nastajajo od DD. MM. YYYY do DD. MM. YYYY in sodijo v naslednjo kategorijo stroškov: KategorijaStroskov. Davek na dodano vrednost je upravičen strošek, če je nepovračljiv.
(3.) Posojilojemalec jamči, da je oz. bo s projektom začel z dnem DD. MM. YYYY in se zavezuje, da ga bo končal najkasneje do DD. MM. YYYY. Iz utemeljenih razlogov lahko SRRS na podlagi prošnje posojilojemalca rok za zaključek Projekta podaljša, vendar ne sme presegati skrajnega roka za zaključek Projekta po Razpisu, tj. DD. MM. YYYY.
(4.) Projekt bo izveden v okviru SKD dejavnost: SKDsifraPojasnilo.
(5.) LokacijaProjekta in je v občini ObcinaProjekta.
(6.) Posojilojemalec se zavezuje, da bo ob zaključku Projekta dosegel sledeči cilj Projekta:
- Cilj 1: Cilj1, izražen s kazalnikom: Kazalnik1; začetno stanje: ZacSt1, končno stanje: KonSt1
- Cilj 2: Cilj2, izražen s kazalnikom: Kazalnik2; začetno stanje: ZacSt2, končno stanje: KonSt2
- Cilj 3: Cilj3, izražen s kazalnikom: Kazalnik3; začetno stanje: ZacSt3, končno stanje: KonSt3
- Cilj 4: Cilj4, izražen s kazalnikom: Kazalnik4; začetno stanje: ZacSt4, končno stanje: KonSt4
- Cilj 5: Cilj5, izražen s kazalnikom: Kazalnik5; začetno stanje: ZacSt5, končno stanje: KonSt5

(7.) Skladnost porabe posojila po Pogodbi se ugotavlja na podlagi informacij, ki jih SRRS prejme od posojilojemalca ali pridobi iz javno dostopnih evidenc. Če na podlagi teh informacij primerna poraba posojila ni izkazana, se šteje, da gre za nenamensko porabo posojila.

III. VIŠINA POSOJILA IN POSOJILNI POGOJI

3. člen
(višina posojila in državna pomoč)

(1.) Pod pogoji, dogovorjenimi s Pogodbo, SRRS posojilojemalcu daje posojilo v višini **X** (z besedo VisinaSpodbudezBesedo), posojilojemalec pa ga pod temi pogoji sprejme in se ga zaveže vrniti z obrestmi in drugimi stroški, določenimi v Pogodbi in Tarifnem pravilniku, veljavnim ob nastanku stroška.
(2.) Odobreno posojilo se dodeluje po shemi:
- OblikaSheme_NazivShemeSteviloDatum1, izražena kot OblikaDP1. Pomoč na dan odobritve finančne spodbud DD. MM. YYYY znaša X.
- OblikaSheme_NazivShemeSteviloDatum2, izražena kot OblikaDP2. Pomoč na dan odobritve finančne spodbude DD. MM. YYYY znaša X.
- OblikaSheme_NazivShemeSteviloDatum3, izražena kot OblikaDP3. Pomoč na dan odobritve finančne spodbude DD. MM. YYYY znaša X.
- OblikaSheme_NazivShemeSteviloDatum4, izražena kot OblikaDP4. Pomoč na dan odobritve finančne spodbude DD. MM. YYYY znaša X.
- OblikaSheme_NazivShemeSteviloDatum5, izražena kot OblikaDP5. Pomoč na dan odobritve finančne spodbude DD. MM. YYYY znaša X.
- OblikaSheme_NazivShemeSteviloDatum6, izražena kot OblikaDP6. Pomoč na dan odobritve finančne spodbude DD. MM. YYYY znaša X.
- OblikaSheme_NazivShemeSteviloDatum7, izražena kot OblikaDP7. Pomoč na dan odobritve finančne spodbude DD. MM. YYYY znaša X.
- OblikaSheme_NazivShemeSteviloDatum8, izražena kot OblikaDP8. Pomoč na dan odobritve finančne spodbude DD. MM. YYYY znaša X.

4. člen
(pogodbene obresti)

(1.) Posojilojemalec se zavezuje za črpani in nezapadli neodplačani znesek posojila plačati SRRS pogodbene obresti, ki jih je dolžan poravnati v roku osmih dni od dneva izstavitve računa.
(2.) Pogodbena obrestna mera je TipOM + Pribitek % letno, pri čemer velja
- TipOM z intervalom sprememb X z datumom prve spremembe DD. MM. YYYY.
- Pribitek je nespremenljiv do izteka roka vračila.

(3.) Za namene te Pogodbe EURIBOR pomeni letno medbančno obrestno mero za depozite v evrih z ročnostjo, ki je enaka obrestnemu obdobju, določenemu v tej Pogodbi, in je objavljena na informacijskem sistemu Bloomberg ali na strani Evropskega inštituta za denarne trge (*ang. European Money Markets Institute-EMMI*) ali na naslednici take strani ali na podobni strani drugega primerljivega informacijskega sistema. SRRS upošteva EURIBOR, ki je objavljen dva delovna dneva pred začetkom (d) posameznega obrestnega obdobja oz. v primeru če ni objavljen, upošteva objavljenega dan pred tem (d-1, d-2, d-n). V primeru, da je negativen, se zanj uporabi vrednost 0,00 %. Če SRRS ne bo mogel odčitati EURIBOR na navedeni način, bo nadomestno referenčno obrestno mero določil ob upoštevanju veljavnih poslovnih običajev in praks, ki jih tedaj uporablja večina bank s sedežem v Republiki Sloveniji oziroma na območju evra.

(4.) SRRS pogodbene obresti obračunava NacinVracilaObresti, pri čemer se prvo obračunsko obdobje začne na dan prvega črpanja posojila in konča zadnji dan v koledarskem obdobju. Do prve spremembe obrestne mere se uporabi vrednost EURIBOR, ki je veljaven dva delovna dneva pred podpisom Pogodbe. Naslednja obračunska obdobja so enaka koledarskemu obdobju, s tem, da se zadnje obračunsko obdobje konča na dan zapadlosti posojila. Pri obračunu obresti se šteje dejansko število dni po koledarju, z upoštevanjem dejanskega števila dni v letu (K, 365/366). SRRS izračunava obresti na linearni način in pri obračunu uporablja dekurzivno obrestovanje. Pri določanju začetka in konca obdobja za obračun obresti se šteje prvi dan od začetka posla, zadnji pa ne.

5. člen
(zamudne in penalne obresti)

(1.) Posojilojemalec je v primeru zamude s plačilom zapadlih obveznosti iz Pogodbe, z izjemo zapadlih obveznosti iz naslova neplačanih pogodbenih in zamudnih obresti, dolžan SRRS-ju plačati zamudne obresti, in sicer za vsak dan zamude za čas od dneva zapadlosti obveznosti do dneva poravnave obveznosti. Obrestna mera zamudnih obresti je enaka zakonski zamudni obrestni meri v Republiki Sloveniji.

(2.) SRRS zamudne obresti praviloma obračunava mesečno, posojilojemalec pa jih je dolžan poravnati v roku osmih dni od dneva izstavitve računa.

(3.) Če posojilojemalec, kljub pozivu SRRS-ja, ne izpolni pogodbenih obveznosti, z izjemo zapadlih neplačanih obveznosti, lahko SRRS od dneva ugotovitve do odprave nepravilnosti oz. izpolnitve pogodbenih obveznosti, če je takšno nepravilno izpolnjeno obveznost v tem primeru mogoče izpolniti in s tem kršitev odpraviti, poviša pogodbeno obrestno mero za 2 odsotni točki na ne zapadli del glavnice (t.i. penalna obrestna mera).

6. člen
(odplačilo posojila)

(1.) Posojilojemalec se zaveže, da bo SRRS-ju odplačeval glavnico NacinVracilaG, in sicer zadnjega v mesecu.

(2.) Datum zapadlosti prvega obroka glavnice je DD. MM. YYYY. Datum zapadlosti zadnjega obroka glavnice je DD. MM. YYYY.

(3.) V primeru nižjega črpanja posojila, in sicer nižjega od višine zadnjega obroka, se ne sklepa dodatka k Pogodbi, ampak SRRS zniža višino zadnjega obroka in/ali se ročnost posojila ustrezno zmanjša.

7. člen
(predčasno odplačilo posojila)

(1.) Posojilojemalec lahko predčasno odplača posojilo po Pogodbi v celoti, pod pogojem, da je o tem pisno obvestil SRRS najmanj 15 dni pred predvidenim dnevom predčasnega odplačila posojila, SRRS pa je izdal pisno soglasje k predčasnemu odplačilu z uskladitvijo stanja.

(2.) Če delno predčasno plačilo posojilojemalca (v enem ali več obrokih) preseže 10.000 EUR in hkrati več kot en obrok glavnice, se s posojilojemalcem uskladijo novi posojilni pogoji (skrajšanje odplačilne dobe oz. znižanje višine obroka). S posojilojemalcem se lahko dogovori tudi vračilo preplačila na njegov račun.

(3.) Posojilojemalec je dolžan SRRS-ju plačati stroške v primeru predčasnega odplačila, ki ga bo SRRS obračunal v višini in po pogojih Tarifnega pravilnika SRRS-ja, kateri je objavljen na spletni strani SRRS-ja (https://www.srrs.si/predpisi/temeljni-notranji-akti/) in ki je veljaven ob nastanku stroška. Posojilojemalec mora poravnati ta strošek v roku osmih dni od dneva izstavitve obračuna. V primeru zamude s plačilom tega stroška bo SRRS posojilojemalcu obračunal zakonite zamudne obresti.

8. člen
(stroški po Pogodbi)

(1.) Posojilojemalec je dolžan SRRS plačati strošek sklepanja Pogodbe v višini X. SRRS obračuna strošek ob sklenitvi Pogodbe, in sicer na način, da navedeni strošek ob prvem črpanju posojila pobota z zneskom posojila.
(2.) Posojilojemalec je dolžan plačati vse stroške, ki nastanejo zaradi zavarovanja posojila, vključno z morebitnimi notarskimi stroški.
(3.) Stroške vodenja posojila, stroške sklenitve dodatka k Pogodbi in druge morebitne stroške bo SRRS obračunal v višini in po pogojih Tarifnega pravilnika SRRS-ja, kateri je objavljen na spletni strani SRRS-ja (https://www.srrs.si/predpisi/temeljni-notranji-akti/) in ki je veljaven ob nastanku stroška ali ob nastanku razlogov za obračun stroška. Posojilojemalec mora poravnati stroške iz tega odstavka v roku osmih dni od dneva izstavitve obračuna.
(4.) V primeru zamude s plačilom stroškov iz tega člena bo SRRS posojilojemalcu obračunal zakonite zamudne obresti.

IV. POGOJI ČRPANJA

9. člen
(črpanje posojila)

(1.) Posojilojemalec črpa posojilo na podlagi obrazca »Zahtevek za črpanje«, katerega mora najmanj pet delovnih dni pred predvidenim datumom črpanja posredovati SRRS-ja.
(2.) Posojilojemalec črpa posojilo pod pogoji in skladno z vsakokratnim veljavnim Pravilnikom o upravičenosti stroškov projekta in pogojih črpanja, kateri je objavljen na spletni strani SRRS-ja https://www.srrs.si/predpisi/temeljni-notranji-akti/.
(3.) Datum zadnjega črpanja je DD. MM. YYYY, ki je enak/krajši od datuma skrajnega roka za črpanje po Razpisu, tj. DD. MM. YYYY.
(4.) Črpanje bo predvidoma potekalo v sledečih tranšah:

Zap.št. črpanja	Predvideni datum črpanja	Višina v EUR
1.	DD. MM. YYYY	0
2.	DD. MM. YYYY	0
3.	DD. MM. YYYY	0

(5.) V kolikor so izpolnjeni pogoji črpanja, kot jih določa Pravilnik o upravičenosti stroškov projekta in pogojih črpanja, bo SRRS v roku petih delovnih dni od dneva izpolnitve pogojev za črpanje izplačal zahtevani znesek na račun posojilojemalca IBAN: StRacuna, odprt pri KrNazivBanke. Izjemoma in po presoji SRRS, se nakazilo lahko izvede neposredno izvajalcu oz. dobavitelju (npr. v primeru predračunov, visokih zneskih).
(6.) Če posojilojemalec SRRS-ju do datuma zadnjega črpanja, kot izhaja iz četrtega odstavka tega člena, in na dogovorjeni način, kljub pozivu SRRS-ja, ne bo dostavil ustrezne dokumentacije za črpanje, bo SRRS upošteval, da je enostransko odstopil od dodeljenega posojila. Če posojilojemalec v primeru poziva za dopolnitev zahtevka ne bo ustrezno (vsebinsko in/ali v roku) dopolnil, bo SRRS nakazilo znižal ali Zahtevek zavrnil.

V. OBLIKE IN POGOJI ZAVAROVANJA POSOJILA

10. člen
(splošni pogoji zavarovanja)

(1.) Pogodbeni stranki soglašata, da veljajo zavarovanja iz poglavja V. te Pogodbe, pridobljena za zavarovanje obveznosti posojilojemalca po Pogodbi, tudi za vse morebitne spremembe pogojev in določil, ki se praviloma urejajo s sklenitvijo dodatka k Pogodbi, v kolikor sprememba ne pomeni povečanja obveznosti posojilojemalca po Pogodbi.
(2.) Pogodbeni stranki soglašata, da veljajo zavarovanja iz poglavja V. te Pogodbe za poplačilo obveznosti posojilojemalca po Pogodbi in njenih morebitnih dodatkih, vključno s stroški morebitne izterjave.
(3.) V primeru sprememb predpisov ali drugih objektivnih okoliščin, ki bi pomembno vplivale na vrednost zavarovanja, lahko SRRS zahteva dodatno zavarovanje oz. spremembo zavarovanja, pri čemer stroški nastanka dodatnega zavarovanja (npr. izdelava cenitvenega poročila, sklenitev notarskega zapisa) bremenijo posojilojemalca.

11. člen
(menica vlagatelja)

(1.) Posojilojemalec mora SRRS pred podpisom Pogodbe, kot jamstvo za redno odplačevanje vseh obveznosti po Pogodbi, predložiti pet bianco menic in menično izjavo s pooblastilom za izpolnitev in unovčenje, vse podpisano s strani vlagatelja, pri čemer mora biti podpis identičen, kot je na osebnem dokumentu.
(2.) Posojilojemalec se zavezuje, da bo na zahtevo SRRS-ja takoj nadomestil menice, ki so bile unovčene v skladu s pooblastilom za njihovo izpolnitev in unovčenje.
(3.) Posojilojemalec se zavezuje, da bo v primeru statusnih sprememb in/ali v primeru sprememb podatkov, razvidnih iz menic in/ali menične izjave, le-te takoj zamenjal z novimi, brez predhodne zahteve SRRS-ja.
(4.) V primeru sprememb predpisov, ki urejajo uporabo instrumentov za zavarovanje plačil, ki bi kakorkoli vplivali na vlogo menice, se posojilojemalec zavezuje ponuditi drugo, po mnenju SRRS-ja ustrezno zavarovanje.
(5.) Po dokončnem poplačilu vseh obveznosti posojilojemalca po Pogodbi, bo SRRS menice uničil.

12. člen
(zastava nepremičnine)

(1.) Posojilojemalec se zavezuje, da bo vse obveznosti po Pogodbi zavaroval z ustanovitvijo zastavne pravice na 1. hipotekarno mesto na nepremičnini, ki je vpisana v zemljiški knjigi z ID znakom
- X, v lasti zastavitelja ZastaviteljN-ImePriimekNaslovEMSOMaticnaDavcna, do Delež/Delež,
- Y, v lasti zastavitelja ZastaviteljN2-ImePriimekNaslovEMSOMaticnaDavcna, do Delež/Delež.

(2.) Vrednost zavarovanja iz prvega odstavka tega člena znaša X EUR in predstavlja tržno vrednost iz cenitvenega poročila z dne DD. MM. YYYY, ki ga je izdelal pooblaščeni cenilec vrednosti nepremičnin CenilecN-ImePriimek.
Vrednost zavarovanja iz prvega odstavka tega člena znaša X EUR in predstavlja posplošeno tržno vrednost po vrednotenju Geodetske uprave RS na dan DD. MM. YYYY.
Vrednost zavarovanja iz prvega odstavka tega člena znaša X EUR in predstavlja vrednost po Kupoprodajni pogodbi na dan DD. MM. YYYY.

(3.) Posojilojemalec se zavezuje, da bo vse obveznosti po Pogodbi zavaroval z ustanovitvijo zastavne pravice na 2. hipotekarno mesto na nepremičnini, ki je vpisana v zemljiški knjigi z ID znakom
- X, v lasti zastavitelja ZastaviteljN3-ImePriimekNaslovEMSOMaticnaDavcna, do Delež/Delež,
- Y, v lasti zastavitelja ZastaviteljN4-ImePriimekNaslovEMSOMaticnaDavcna, do Delež/Delež.

(4.) Vrednost zavarovanja iz tretjega odstavka tega člena znaša X EUR in predstavlja tržno vrednost iz cenitvenega poročila z dne DD. MM. YYYY, ki ga je izdelal pooblaščeni cenilec vrednosti nepremičnin CenilecN-ImePriimek.
Vrednost zavarovanja iz prvega odstavka tega člena znaša X EUR in predstavlja posplošeno tržno vrednost po vrednotenju Geodetske uprave RS na dan DD. MM. YYYY.
Vrednost zavarovanja iz prvega odstavka tega člena znaša X EUR in predstavlja vrednost po Kupoprodajni pogodbi na dan DD. MM. YYYY.

(5.) Zastavitelj mora objekte večjih vrednosti na zastavljenih nepremičninah zavarovati proti požaru in drugim nevarnostim za stvarno vrednost. Zastavitelj mora zavarovalno polico do poplačila obveznosti po Pogodbi vinkulirati v korist SRRS-ja, kateremu mora pred črpanjem posojila predložiti zavarovalno polico z vpisano vinkulacijo. Dolžnost zastavitelja je, da zavarovalno polico in vinkulacijo obnavlja ves čas pogodbenega razmerja in ju posreduje SRRS-ju. V primeru škodnega dogodka, je zastavitelj dolžan SRRS nemudoma obvestiti o nastanku škode po zavarovalni polici iz tega odstavka.

(6.) Zastavitelj mora objekte večjih vrednosti na zastavljenih nepremičninah, ki so predmet Projekta, zavarovati proti požaru in drugim nevarnostim za stvarno vrednost, in sicer najkasneje v 30 dneh po vzpostavitvi lastninske pravice. Zastavitelj mora zavarovalno polico do poplačila obveznosti po Pogodbi vinkulirati v korist SRRS-ja, kateremu mora v roku treh delovnih dni od sklenitve zavarovanja predložiti zavarovalno polico z vpisano vinkulacijo. Dolžnost zastavitelja je, da zavarovalno polico in vinkulacijo obnavlja ves čas pogodbenega razmerja in ju posreduje SRRS-ju. V primeru škodnega dogodka, je zastavitelj dolžan SRRS nemudoma obvestiti o nastanku škode po zavarovalni polici iz tega odstavka.

(7.) Zastavitelj mora objekte večjih vrednosti na zastavljenih nepremičninah, ki so predmet rastoče hipoteke, zavarovati proti požaru in drugim nevarnostim za stvarno vrednost, in sicer najkasneje v 30 dneh po izgradnji objekt-a/ov oziroma po izpolnitvi pogojev za zavarovanje objekt-a/ov pri zavarovalnici. Zastavitelj mora zavarovalno polico do poplačila obveznosti po Pogodbi vinkulirati v korist SRRS-ja, kateremu mora v roku treh delovnih dni od sklenitve zavarovanja predložiti zavarovalno polico z vpisano vinkulacijo. Dolžnost zastavitelja je, da zavarovalno polico in vinkulacijo obnavlja ves čas pogodbenega razmerja in ju posreduje SRRS-ju. V primeru škodnega dogodka, je zastavitelj dolžan SRRS nemudoma obvestiti o nastanku škode po zavarovalni polici iz tega odstavka.

(8.) Po dokončnem poplačilu vseh obveznosti posojilojemalca po Pogodbi, bo SRRS izdal izbrisno pobotnico, s katero bo posojilojemalec lahko realiziral izbris hipoteke v zemljiški knjigi, pri čemer stroške overitve podpisa izbrisne pobotnice in vložitve predloga pri notarju krije posojilojemalec.

13. člen
(zastava premičnine)

(1.) Posojilojemalec se zavezuje, da bo vse obveznosti po Pogodbi zavaroval z ustanovitvijo zastavne pravice na 1. mesto na premičnini, ki je vpisana v registru neposestnih zastavnih pravic
- X, v lasti zastavitelja ZastaviteljP-ImePriimekNaslovEMŠOMaticnaDavcna, do Delež/Delež,
- Y, v last zastavitelja ZastaviteljP2-ImePriimekNaslovEMSOMaticnaDavcna, do Delež/Delež.

(2.) Vrednost zavarovanja iz prvega odstavka tega člena znaša X EUR in predstavlja vrednost premičnine na podlagi cenitvenega poročila z dne DD. MM. YYYY, ki ga je izdelal pooblaščeni cenilec vrednosti premičnin CenilecP-ImePriimek.
Vrednost zavarovanja iz prvega odstavka tega člena znaša X EUR in predstavlja vrednost po Kupoprodajni pogodbi/računu/listini, ki izpričuje vrednost premičnine na dan DD. MM. YYYY.
Vrednost zavarovanja iz prvega odstavka tega člena znaša X EUR in predstavlja vrednost na dan DD. MM. YYYY, določeno v stečajnem/izvršilnem ali drugem postopku.

(3.) Zastavitelj mora vse zastavljene premičnine zavarovati proti požaru in drugim nevarnostim za stvarno vrednost. Zastavitelj mora zavarovalno polico do poplačila obveznosti po Pogodbi vinkulirati v korist SRRS-ja, kateremu mora pred črpanjem posojila predložiti zavarovalno polico z vpisano vinkulacijo. Dolžnost zastavitelja je, da zavarovalno polico in vinkulacijo obnavlja ves čas pogodbenega razmerja in ju posreduje SRRS-ju. V primeru škodnega dogodka, je zastavitelj dolžan SRRS nemudoma obvestiti o nastanku škode po zavarovalni polici iz tega odstavka.

(4.) Zastavitelj mora vse zastavljene premičnine, ki so predmet Projekta, zavarovati proti požaru in drugim nevarnostim za stvarno vrednost, in sicer najkasneje v 30 dneh po vzpostavitvi lastninske pravice. Zastavitelj mora zavarovalno polico do poplačila obveznosti po Pogodbi vinkulirati v korist SRRS-ja, kateremu mora v roku treh delovnih dni od sklenitve zavarovanja predložiti zavarovalno polico z vpisano vinkulacijo. Dolžnost zastavitelja je, da zavarovalno polico in vinkulacijo obnavlja ves čas pogodbenega razmerja in ju posreduje SRRS-ju. V primeru škodnega dogodka, je zastavitelj dolžan SRRS nemudoma obvestiti o nastanku škode po zavarovalni polici iz tega odstavka.

(5.) Po dokončnem poplačilu vseh obveznosti posojilojemalca po Pogodbi, bo SRRS izdal izbrisno pobotnico, s katero bo posojilojemalec lahko realiziral izbris neposestne zastavne pravice v Registru neposestnih zastavnih pravic in zarubljenih premičnin AJPES, pri čemer stroške overitve podpisa izbrisne pobotnice in vložitve predloga pri notarju krije posojilojemalec.

14. člen
(zavarovalna polica pri zavarovalnici)

(1) Posojilojemalec se zavezuje, da bo vse obveznosti po Pogodbi zavaroval pri Zavarovalnici NazivZNaslovZ po zavarovalni polici št. X z dne DD. MM. YYYY, z veljavnostjo zavarovalne police od DD. MM. YYYY do DD. MM. YYYY, pri čemer je zavarovanec na zavarovalni polici SRRS.

(2.) V primeru predčasnega odplačila posojila, posojilojemalec ni upravičen do vračila stroškov zavarovanja posojila po tej Pogodbi.

15. člen
(bančna garancija)

Posojilojemalec se zavezuje, da bo vse obveznosti po Pogodbi zavaroval z nepreklicno bančno garancijo na prvi poziv, ko jo je izdala banka NazivBNaslovB, št. X z dne DD. MM. YYYY, z veljavnostjo do DD. MM. YYYY, pri čemer je bančna garancija sestavni del Pogodbe.

16. člen
(poroštvo s fizično osebo)

(1.) Posojilojemalec se zavezuje, da bo vse obveznosti po Pogodbi zavaroval s solidarnim poroštvom fizične osebe:
- SolidarniPorok1-ImePriimekNaslovEMSODavcna,
- SolidarniPorok2-ImePriimekNaslovEMSODavcna.

(2.) Fizična oseba, ki je v prvem odstavku tega člena določena kot solidarni porok, se s podpisom te Pogodbe nepreklicno in brezpogojno zavezuje, da bo kot solidarni porok in solidarni plačnik na prvi poziv SRRS poravnala vse obveznosti posojilojemalca po Pogodbi in njenih morebitnih dodatkih, vključno stroške morebitne izterjave.

(3.) Fizična oseba, ki je v prvem odstavku tega člena določena kot solidarni porok, se zavezuje, da bo pred podpisom Pogodbe predložila pet bianco menic, podpisanih z njene strani, ter menično izjavo s pooblastilom za izpolnitev in unovčenje.
(4.) Fizična oseba, ki je v prvem odstavku tega člena določena kot solidarni porok, se zavezuje, da bo na zahtevo SRRS-ja takoj nadomestila menice, ki so bile unovčene v skladu s pooblastilom za njihovo izpolnitev in unovčenje.
(5.) Fizična oseba, ki je v prvem odstavku tega člena določena kot solidarni porok, se zavezuje, da SRRS-ju najkasneje v roku petih delovnih dni od nastanka okoliščine
- sporočila vsako spremembo podatkov, kot je ime, priimek, naslov stalnega ali začasnega bivališča, vključno s posredovanjem informacije o smrti solidarnega poroka preko posojilojemalca ali zastopnika za primer smrti (če ga ima imenovanega),
- bo v primeru sprememb podatkov, razvidnih iz menic in/ali menične izjave, le-te takoj zamenjal z novimi, brez predhodne zahteve SRRS-ja.

(6.) V primeru sprememb predpisov, ki urejajo uporabo instrumentov za zavarovanje plačil, ki bi kakorkoli vplivali na vlogo menice, se fizična oseba, ki je v prvem odstavku tega člena določena kot solidarni porok, zavezuje ponuditi drugo, po mnenju SRRS-ja ustrezno zavarovanje.
(7.) Po dokončnem poplačilu vseh obveznosti posojilojemalca po Pogodbi, bo SRRS uničil menice solidarnega poroka.
(8.) Fizična oseba, ki je v prvem odstavku tega člena določena kot solidarni porok, se zavezuje da v času veljavnosti poroštva ne bo zmanjševala vrednosti katerega koli svojega premoženja in še zlasti se ne bo brez pisnega soglasja SRRS-ja na novo zadolževala in/ali dajala novega poroštva, prav tako pa se zavezuje, da bo vse okoliščine, podatke, dejstva, ki bi/bodo vplivali na zmanjšanje njegovega osebnega dohodka nemudoma pisno sporočila SRRS-ju.

17. člen
(poroštvo s pravno osebo)

(1.) Posojilojemalec se zavezuje, da bo vse obveznosti po Pogodbi zavaroval s solidarnim poroštvom pravne osebe:
- SolidarniPorokPr1-NazivNaslovMaticnaDavcna,
- SolidarniPorokPr2-NazivNaslovMaticnaDavcna.

(2.) Pravna oseba, ki je v prvem odstavku tega člena določena kot solidarni porok, se s podpisom te Pogodbe nepreklicno in brezpogojno zavezuje, da bo kot solidarni porok in solidarni plačnik na prvi poziv SRRS-ja poravnala vse obveznosti posojilojemalca po Pogodbi in njenih morebitnih dodatkih, vključno stroške morebitne izterjave.
(3.) Pravna oseba, ki je v prvem odstavku tega člena določena kot solidarni porok, se zavezuje, da bo pred podpisom Pogodbe predložila pet bianco menic, podpisanih z njene strani, ter menično izjavo s pooblastilom za izpolnitev in unovčenje.
(4.) Pravna oseba, ki je v prvem odstavku tega člena določena kot solidarni porok, se zavezuje, da bo na zahtevo SRRS-ja takoj nadomestila menice, ki so bile unovčene v skladu s pooblastilom za njihovo izpolnitev in unovčenje.
(5.) Pravna oseba, ki je v prvem odstavku tega člena določena kot solidarni porok, se zavezuje, da bo SRRS-ju najkasneje v roku petih delovnih dni od nastanka okoliščine
- sporočila vsako spremembo podatkov, kot je naziv, naslov sedeža, dejavnosti, oseb, pooblaščenih za zastopanje in vsaki drugi statusni spremembi in kapitalski naložbi,
- v primeru statusnih sprememb in/ali v primeru sprememb podatkov, razvidnih iz menic in/ali menične izjave, le-te takoj zamenjala z novimi, brez predhodne zahteve SRRS-ja.

(6.) V primeru sprememb predpisov, ki urejajo uporabo instrumentov za zavarovanje plačil, ki bi kakorkoli vplivali na vlogo menice, se pravna oseba, ki je v prvem odstavku tega člena določena kot solidarni porok, zavezuje ponuditi drugo, po mnenju SRRS ustrezno zavarovanje.
(7.) Po dokončnem poplačilu vseh obveznosti posojilojemalca po Pogodbi, bo SRRS uničil menice solidarnega poroka.
(8.) Pravna oseba, ki je v prvem odstavku tega člena določena kot solidarni porok, se zavezuje da v času veljavnosti poroštva ne bo zmanjševala vrednosti katerega koli svojega premoženja in še zlasti se ne bo brez pisnega soglasja SRRS-ja na novo zadolževala in/ali dajala novega poroštva, prav tako pa se zavezuje, da bo vse okoliščine, podatke, dejstva, ki bi/bodo vplivali na zmanjšanje njegovega premoženja nemudoma pisno sporočila SRRS-ju.

18. člen
(depozit oz. bančna vloga)

(1.) Posojilojemalec se zavezuje, da bo vse obveznosti po Pogodbi zavaroval z denarnimi sredstvi (tj. depozit ali bančna vloga) v višini X EUR, ki jih ima na podlagi Pogodbe o dolgoročnem vezanem depozitu, št. x, z dne DD. MM. YYYY, vezane pri banki NazivBankeDepNaslov do DD. MM. YYYY. Za zastavo navedenih denarnih sredstev mora posojilojemalec s SRRS-jem skleniti Pogodbo o zastavi vezanega depozita.

(2.) Obresti iz naslova vezanih sredstev (oz. depozita ali bančne vloge) se v času trajanja zastavne pravice ne izplačujejo.

(3.) V primeru, da katerekoli obveznosti po Pogodbi ne bodo pravočasno poravnane, lahko SRRS brez predhodnega obvestila posojilojemalcu, prične s postopkom za poplačilo te obveznosti tudi pred zapadlostjo depozita.

VI. IZJAVE, OBVEZNOSTI IN SOGLASJA POSOJILOJEMALCA

19. člen
(izjave in jamstva posojilojemalca)

(1.) Posojilojemalec s podpisom Pogodbe SRRS-ju izjavlja in jamči, da

- da so Pogodbo, menice in vse druge listine in dokumente v povezavi s to Pogodbo podpisale osebe, ki so vpisane v register (sodni oz. poslovni) kot zastopniki posojilojemalca ali z njihove strani pooblaščene osebe,
- da bo posojilo uporabil izključno za namen, kot je določen v 2. členu Pogodbe,
- ima zagotovljena sredstva oziroma vire za financiranje Projekta do višine celotnih stroškov,
- bo zavaroval sredstva Projekta na njihovo dejansko vrednost, proti rizikom in pod pogoji, ki so običajni v Republiki Sloveniji pri zavarovanju tovrstnih sredstev,
- bo s skrbnostjo dobrega gospodarja vzdrževal in ohranjal premoženje Projekta,
- bo posloval v skladu z zakonskimi določili tako s področja nacionalne zakonodaje kot s področja zakonodaje EU in v skladu z dobrimi poslovnimi običaji,
- je seznanil SRRS z vsemi okoliščinami, dejstvi in podatki, ki so mu znani ali bi mu morali biti znani (pri čemer je opravil vsa ustrezna preverjanja, da bi to ugotovil) in ki bi lahko vplivali na odločitev SRRS-ja o sklenitvi Pogodbe, ter da so vsi podatki, ki jih je posredoval SRRS-ju s tem v zvezi (še zlasti pa vloga za financiranje in opis Projekta) resnični, popolni, točni, nespremenjeni, polno veljavni in niso zavajajoči,
- sklenitev Pogodbe ne nasprotuje njegovim ustanovitvenim in drugim aktom ter pogodbenim obveznostim, ki jih je sklenil s tretjimi osebami,
- je registriran oz. je pridobil vsa dovoljenja in soglasja, ki so po obveznih predpisih in njegovih aktih potrebna za izvedbo Projekta in veljavno sklenitev Pogodbe,
- je seznanjen s pravili o državnih pomoči, vključno s pomočjo de minimis in posledicami kršitev teh pravil,
- zoper njega ali vodstvo posojilojemalca ni bil sprožen in mu tudi ne grozi kakršen koli sodni, arbitražni, upravni ali drug postopek, ki bi lahko pomembno negativno vplival na njegov status, poslovanje, finančno stanje ali izpolnjevanje drugih obveznosti po Pogodbi,
- zoper njega ali vodstvo posojilojemalca ni pravnomočno končan kazenski postopek, v katerem bi bila ugotovljena njegova odgovornost oziroma krivda za kaznivo dejanje v zvezi s (poslovno) goljufijo, korupcijo, izsiljevanjem, oviranjem pravosodnih in drugih državnih organov, zlorabo (monopolnega) položaja, pranjem denarja in financiranjem terorizma,
- po njegovem najboljšem vedenju sredstva povezana s financiranjem Projekta niso nezakonitega izvora ter niso povezana s pranjem denarja in financiranjem terorizma,
- bo sprejel ustrezne ukrepe, da bo njegova odgovorna in/ali pooblaščena oseba oziroma zaposleni, ki je sodeloval pri odločanju v zvezi s predmetnim posojilnim poslom, zoper katerega je pravnomočno končan kazenski postopek, v katerem je bil pri svojem delu spoznan za krivega za kaznivo dejanje v zvezi s (poslovno) goljufijo, korupcijo, izsiljevanjem, oviranjem pravosodnih in drugih državnih organov, zlorabo (monopolnega) položaja, pranjem denarja in financiranjem terorizma, izključen iz aktivnosti z zvezi s to Pogodbo in Projektom ter o teh ukrepih obvestil SRRS.

(2.) Posojilojemalec s podpisom Pogodbe SRRS-ju zagotavlja, da v kolikor ne bo sporočil drugače, obvelja domneva, da so vse izjave in jamstva iz prvega odstavka tega člena Pogodbe, razen če iz posamezne izjave izhaja drugače, ponovno podana, polno veljavna, resnična, popolna, točna in niso zavajajoča tudi ob črpanju, odplačilu posojila, plačilu obresti in vsakem drugem plačilu po Pogodbi ter ob posredovanju poročil, finančnih in drugih izkazov.

20. člen
(izpolnjevanje plačilne obveznosti)

(1.) Obveznosti iz naslova Pogodbe bo posojilojemalec plačeval v evrih na račun SRRS-ja, ki je odprt pri Banki Slovenije, št. StRacunSklada, s sklicevanjem na št. SklicSt.
(2.) SRRS bo posojilojemalcu za izpolnitev obveznosti iz te Pogodbe izstavil e-račune, s čimer posojilojemalec soglaša. SRRS bo posojilojemalcu izstavil e-račun, Izberite element.
(3.) Če je posamična obveznost posojilojemalca plačana pred pogodbeno določenim datumom zapadlosti, se za obdobje do zapadlosti na plačani znesek ne obračunajo obresti. Na dan plačila se zmanjša osnova za obračun obresti, obresti se obračunajo na dejansko stanje dolga.
(4.) Če prejeto plačilo ne zadostuje za poravnavo celotnih zapadlih obveznosti po Pogodbi, se najprej poravnajo stroški, nato zamudne obresti, sledijo pogodbene obresti in nazadnje glavnica. Posojilojemalec se odpoveduje pravici pobotanja svojih terjatev iz kateregakoli naslova do SRRS-ja z njegovimi terjatvami po Pogodbi.
(5.) Če v skladu s Pogodbo kakšna obveznost zapade na dan, ki ni delovni dan, zapade takšna obveznost na prvi naslednji delovni dan.

21. člen
(obveznost poročanja o Projektu)

Posojilojemalec se zavezuje, da bo SRRS-ju posredoval Poročilo o zaključku projekta, skladno z vsakokratnim veljavnim Pravilnikom o poročanju ob zaključku projekta, ki je objavljen na spletni strani SRRS-ja.

22. člen
(obveznost obveščanja o spremembah)

(1.) Posojilojemalec se s podpisom Pogodbe se zavezuje, da bo najkasneje v roku petih delovnih dni od nastanka okoliščine SRRS obvestil
- o vsaki spremembi naziva; sedeža; dejavnosti; oseb, pooblaščenih za zastopanje, in vsaki drugi statusni spremembi in kapitalski naložbi, vključno s posredovanjem informacije o smrti posojilojemalca preko prokurista ali pa zastopnika za primer smrti (če ju ima imenovane),
- o vsaki spremembi podatkov o udeležbi in kvalificiranem deležu ter povezanih osebah, posrednih naložbah in posredni pridobitvi v smislu določil Zakona o bančništvu (predvsem določila poglavja 1., 2., 4.), Zakona o gospodarskih družbah, Zakona o prevzemih in drugih veljavnih predpisih ter podatke o vrsti povezave in o osebah, s katerimi je na kakršen koli način povezana oseba v smislu naštetih zakonov, Mednarodnih standardov računovodskega poročanja in Slovenskih računovodskih standardov,
- o vsakršnem sporu ali kazenskem postopku, ki je ali bi utegnil nastati v zvezi s poslovanjem posojilojemalca ter o vseh drugih dejanjih, dejstvih ali okoliščinah, ki bi utegnile kakorkoli negativno vplivati na pravice ali terjatve SRRS-ja iz Pogodbe ali kakorkoli ogroziti, otežiti ali onemogočiti izpolnjevanje drugih obveznosti posojilojemalca iz Pogodbe.

(2.) Posojilojemalec se s podpisom te Pogodbe nadaljnje zavezuje, da
- bo na pisno zahtevo SRRS-ja posredoval tudi drugo dokumentacijo in/ali poročilo v povezavi z izvajanjem Projekta, vse v rokih in na način, kot jih določi SRRS,
- bo na pisno zahtevo SRRS-ja posredoval letno poročilo in/ali računovodske izkaze za krajša obdobja, vse izdelano skladno z vsakokrat veljavnimi predpisi, v vsebini in obliki, kot jih je dolžan izdelati, z dodatnimi pojasnili posameznih postavk, ali druge listine oz. dokazila, ki omogočajo ugotovitev uspešnosti njegove poslovne dejavnosti,
- bo v času trajanja Projekta nemudoma obvestil SRRS o prejemu kakršnih koli drugih sredstev državnih pomoči ali pomoči *de minimis* za namen izvedbe Projekta,
- bo ob ugotovitvi, da so sredstva, povezana s financiranjem Projekta, nezakonitega izvora ali povezana s pranjem denarja in financiranjem terorizma, nemudoma obvestil SRRS,
- ne bo prenesel svojih pravic iz Pogodbe na tretje osebe brez predhodnega pisnega soglasja SRRS.

23. člen
(druge obveznost v povezavi s Projektom)

Posojilojemalec se s podpisom Pogodbe zavezuje, da bo
- opravljal dejavnosti, ki je predmet Projekta, ter ohranil vlaganja s Projektom v upravičenem območju in v lasti posojilojemalca vsaj pet let po zaključku Projekta za velika podjetja oz. vsaj tri leta za mikro, mala in srednja podjetja,
- Projekt mora biti izveden skladno z okoljskimi predpisi Republike Slovenije in Evropske Unije oziroma ne sme povečati obremenitve okolja,
- hranil dokumentacijo v zvezi s Projektom po Pogodbi najmanj do dokončnega vračila posojila,

- SRRS-ju in/ali EIB-ju kadarkoli omogočil ogled Projekta ali predmeta zavarovanja, kontrolo namenske porabe posojila, kontrolo realizacije Projekta in ciljev Projekta s kazalniki učinkov, kontrolo izpolnjevanja obveznosti iz Pogodbe ter pregled vseh poslovnih knjig in druge poslovne dokumentacije, ki se nanašajo na porabo posojila po tej Pogodbi in izvedbo projekta ter pregled svojega celotnega finančnega poslovanja,
- bodo vsi upravičeni stroški projekta prepoznavni, preverljivi in da jih bo kot take ustrezno knjižil,
- vse prejete račune v zvezi z upravičenimi stroški projekta brez nepotrebnega odlašanja plačal in njihovo plačilo dokazoval z dokumentarnimi dokazili, ki morajo biti razumljiva, podrobna in posodobljena,
- osnovna (ne/opredmetena) in obratna sredstva, financirana s posojilom iz Pogodbe kupil od tretjih oseb po tržnih pogojih, pri tem pa tretja oseba ne sme biti več kot 25 % povezana (lastniško, upravljavsko ali "glasovalno") s posojilojemalcem, pri čemer velja, da se za povezano osebo s posojilojemalcem štejejo sorodniki prvega, drugega in tretjega dednega reda in tudi lastniki pravne osebe ter s.p., če je s posojilojemalcem sorodstveno povezana (do vključno tretjega dednega reda),
- predhodno pridobil soglasje SRRS-ja, v kolikor bo osnovna sredstva, financiranja s posojilom iz Pogodbe, prodal tretji osebi pred potekom roka s pogojem, da nabavi druga osnovna sredstva, ki predstavljajo sodobnejšo tehnologijo za enak namen ter pogojem, da se ohrani gospodarska dejavnost na določenem območju za obdobje 5 oziroma 3 leta (glede na velikost podjetja),
- obdržal lastninsko pravico in posest nad vsemi (bistvenimi) sredstvi projekta ali zagotovil njihovo nadomestitev z novimi sredstvi, ki zagotavljajo nemoteno izvedbo projekta, razen če predhodno preko SRRS-ja ni pridobljeno pisno soglasje EIB-ja za drugačno postopanje,
- na zahtevo SRRS-ja zagotovil primeren prostor za namestitev označevalne table SRRS-ja, pri čemer lahko posojilojemalec, po predhodnem soglasju SRRS-ja, na svoje stroške, namesti označevalno tablo drugačnih dimenzij; hkrati se zaveže, da bo ob informiranju širše javnosti (npr. v člankih, na tiskovnih konferencah…) podal informacijo o sodelovanju SRRS pri projektu.

24. člen
(izrecna soglasja posojilojemalca)

(1.) Posojilojemalec, solidarni porok in drugi plačnik po tej Pogodbi s podpisom Pogodbe v povezavi z varstvom podatkov izrecno
- soglaša in pooblašča SRRS, da hrani in obdeluje katere koli podatke ali dokumentacijo o tej Pogodbi in v zvezi s to Pogodbo ter o posojilojemalcu, ki jih je pridobil v zvezi z izvrševanjem te Pogodbe ali v okviru poslovnega razmerja s posojilojemalcem ali informacije, ki se nanašajo na dokazovanje namenske porabe posojila v skladu s to Pogodbo,
- dovoljuje SRRS-ju (oz. kateri koli osebi, ki s cesijo pridobi pravice iz te Pogodbe) in ga pooblašča, da v primerih, ko je to potrebno za izvrševanje ali uveljavitev te Pogodbe in pravic SRRS-JA po tej Pogodbi, posreduje podatke o posojilojemalcu, o tej Pogodbi in v zvezi s to Pogodbo tretjim osebam in/ali opravi o posojilojemalcu vse poizvedbe zaradi pridobitve podatkov, potrebnih za izvrševanje te Pogodbe oz. za izterjavo terjatev po tej Pogodbi, pri pristojnih državnih in drugih organih, bankah, hranilnicah, borzno posredniških družbah, zavarovalnicah, KDD ter drugih organizacijah oz. posameznikih, katerim posojilojemalec s podpisom te Pogodbe izrecno dovoljuje posredovanje in zbiranje takšnih podatkov. S posredovanjem in zbiranjem podatkov so mišljeni tudi vsi podatki o posojilojemalcu, ki se pri subjektih iz prejšnjega stavka zbirajo, obdelujejo in urejajo za namene statističnih raziskav. SRRS bo osebne in druge podatke vseh pogodbenih strank zbrisal iz svojih zbirk podatkov, ko bo dosežen namen te Pogodbe oz., ko bo potekel rok, ki predpisuje dobo hranjenja teh podatkov.

(2.) Posojilojemalec s podpisom Pogodbe izrecno soglaša, da
- SRRS katerokoli informacijo/dokument (vključno Pogodbo) v zvezi z uporabo posojila iz Pogodbe, ki jo/ga je SRRS dolžan posredovati, lahko posreduje pristojni instituciji,
- da lahko SRRS ali EIB posreduje širši javnosti informacije o podprtem projektu, vključno s predstavitvijo, fotografijami oz. avdio-video zapisi o projektu in posojilojemalcu,
- da ima SRRS pravico od posojilojemalca zahtevati dodatno dokumentacijo na svoje ali posojilojemalčeve stroške (npr. izdelava strokovnega mnenja o projektu, itd.),
- da lahko SRRS za namen preverjanja njegove kreditne sposobnosti, namenske porabe posojila, podatke o odstopu, posreduje tretjim osebam podatke o Pogodbi in o njenem izvajanju ter podatke, ki jih je posojilojemalec predložil SRRS-ju v okviru obravnave vloge za odobritev posojila,
- da ima SRRS pravico zahtevati predčasno vračilo celotnega ali preostalega dela posojila z obrestmi in stroški, če posojilojemalec ne ravna v skladu, s katerimkoli določilom Pogodbe,
- da ima SRRS pravico svoje pravice iz Pogodbe prenesti na tretje osebe.

VII. PRAVICE SRRS

25. člen
(odpoved Pogodbe)

(1.) SRRS lahko odpove Pogodbo in s tem zahteva vračilo neodplačanih zneskov posojila, skupaj z zamudnimi obrestmi ter povračilo vseh stroškov povezanih s posojilom, če nastopi katerakoli od naslednjih okoliščin ali dogodkov:

- posojilojemalec ne izpolni denarne obveznosti po Pogodbi,
- posojilojemalec ne izpolni pravilno katerekoli druge obveznosti po Pogodbi,
- katerokoli izjava, jamstvo in soglasje, obveznost iz poglavja VI. te Pogodbe ali informacija posredovana na podlagi drugih obvez posojilojemalca po Pogodbi je ali se izkaže, da je bila netočna, nepopolna, napačna, zavajajoča ali ni bila polno veljavna, ko je bila dana ali ko se je štelo, da je bila ponovno podana,
- posojilojemalec posojila delno ali v celoti ne porabi za namen in na način, kot je določeno po Pogodbi,
- posojilojemalec po katerikoli drugi pogodbi SRRS-ja ni izpolnil svojih denarnih obveznosti ali je njegova obveznost po katerikoli drugi pogodbi SRRS-ja predčasno zapadla v plačilo ali katerikoli upnik posojilojemalca pridobi pravico od njega zahtevati predčasno poravnavo dolga,
- posojilojemalec predmet projekta odtuji ali ne uresniči zastavljenih ciljev ali SRRS-ju onemogoči kontrolo porabe sredstev ali kontrole izpolnjevanja obveznosti po Pogodbi,
- posojilojemalcu preneha veljati katerokoli soglasje ali dovoljenje za izvajanje projekta,
- izpolnjevanje katerekoli obveznosti posojilojemalca po Pogodbi postane nezakonito ali katerakoli njegova obveza po Pogodbi ni pravno veljavno izvršljiva,
- posojilojemalec zlorabi Izberite element. Izberite element. oziroma jo uporabi v nasprotju s Pogodbo oziroma veljavnimi predpisi,
- posojilojemalec preneha z rednim poslovanjem ali postane domnevno insolventen v skladu s 14. členom vsakokrat veljavnega Zakona o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju oz. če se je njegovo premoženje bistveno zmanjšalo,
- je zoper posojilojemalca oz. nad njegovim premoženjem uveden stečajni, likvidacijski, izvršilni oz. drug postopek, ki bi lahko bistveno vplival na sposobnost izpolnjevanja obveznosti po Pogodbi,
- zoper posojilojemalca je pravnomočno končan kazenski postopek, v katerem je bil posojilojemalec spoznan za odgovornega za kaznivo dejanje v zvezi s (poslovno) goljufijo, korupcijo, izsiljevanjem, oviranjem pravosodnih in drugih državnih organov, zlorabo (monopolnega) položaja, pranjem denarja in financiranjem terorizma,
- druga okoliščina ali dogodek zaradi katerega bi bilo po mnenju SRRS-ja ogroženo ali onemogočeno nadaljnje pravilno izpolnjevanje obvez posojilojemalca po Pogodbi.

(2.) SRRS v primerih iz tretje in četrte alineje 1. odstavka tega člena brez predhodnega opomina posojilojemalcu odpove Pogodbo in od posojilojemalca zahteva, da v roku 15 dni od odpovedi Pogodbe, vrne neodplačane zneske posojila, skupaj s povračilom vseh stroškov povezanih s posojilom in z zakonitimi zamudnimi obrestmi od dneva nakazila posojila do dneva vračila.

(3.) SRRS v vseh primerih iz 1. odstavka tega člena, razen v primerih tretje in četrte alineje, posojilojemalcu (in zastavitelju in/ali solidarnemu poroku) posreduje opomin z opozorilom na kršitev pogodbenih določil in na njene posledice, skladno s internim Pravilnikom o izterjavi dospelih neplačanih terjatev, in ga pozove k odpravi nepravilnosti oz. izpolnitvi pogodbenih obveznosti. V kolikor posojilojemalec kršitev kljub opominu ne odpravi, ima SRRS pravico, da posojilojemalcu odpove Pogodbo in od posojilojemalca zahteva, da v roku 15 dni od odpovedi Pogodbe, vrne neodplačane zneske posojila, skupaj s povračilom vseh stroškov povezanih s posojilom in z obrestmi po Pogodbi, od dneva nakazila posojila do dneva vračila.

(4.) Z dnem, ko posojilojemalec prejme obvestilo SRRS-ja o odpovedi Pogodbe, zapadejo v plačilo vse obveznosti iz Pogodbe.

(5.) V kolikor posojilojemalec v primeru odpovedi Pogodbe ne vrne celotnega zahtevanega zneska, kot izhaja iz drugega in tretjega odstavka tega člena, bo SRRS terjatev sodno izterjal.

(6.) Odpoved od Pogodbe in morebitni opomin, kot je določen v tretjem odstavku tega člena, se posojilojemalcu osebno vroča (t.i. osebno vročanje po ZUPu). Pošiljka velja za vročeno, ko nasprotna stranka pisanje prejme. V kolikor nasprotni stranki pisanja ni mogoče vročiti, se pogodbene stranke dogovorijo in so soglasne, da se pisanje šteje za vročeno z dnem oddaje priporočene poštne pošiljke na pošto. Če se pošiljka vrne pošiljatelju, se nasprotni stranki pošiljka ponovno pošlje z navadno pošto, kar pa ne vpliva na dan, ko se priporočena pošiljka šteje za vročeno.

VIII. SKRBNIK POGODBE IN POŠILJANJE OBVESTIL

26. člen
(skrbnik Pogodbe in pošiljanje obvestil)

(1.) Vsa pisanja v zvezi s Pogodbo morajo biti pisna. SRRS in posojilojemalec si bosta pisanja pošiljala na naslove, kot je določeno v drugem in tretjem odstavku tega člena.

(2.) Za SRRS velja:
- naslov: Slovenski regionalno razvojni sklad, Škrabčev trg 9a, 1310 Ribnica, E-naslov: info@srrs.si,
- poslovni skrbnik Pogodbe: ImePriimek, Izberite element.
- skrbnik črpanja in spremljave: Izberite element.

(3.) Za posojilojemalca velja:
- naslov: Subjekt-Naziv2, Subjekt-Naslov2, Subjekt-PostnaSt2 Subjekt-Posta2;
- skrbnik Pogodbe: ImePriimek, T: 0X 8XX XX, M: XXX XXX XXX, E:X,
- za posredovanje e-računa se uporabi določbo drugega odstavka 21. člena te Pogodbe. V kolikor ima posojilojemalec s SRRS sklenjenih več pogodb, se pri vseh pogodbah upošteva e-naslov, ki je bil dogovorjen z zadnjo pogodbo oz. z zadnjim obvestilom o spremembi.

(4.) Šteje se, da so vsa obvestila v zvezi s to Pogodbo prejeta z dnem osebne vročitve ali vročitve po pošti ali prejema elektronskega sporočila, če je bilo obvestilo posredovano na zgornje naslove v običajnem delovnem času med 8. in 16. uro, sicer se šteje, da je bilo prejeto naslednji delovni dan.

(5.) Vsaka pogodbena stranka je dolžna drugo pogodbeno stranko o spremembi gornjih podatkov pisno obvestiti, pri čemer se v ta namen ne sklepa dodatka k Pogodbi. Vse do prejema takšnega obvestila se šteje, da je bilo nasprotni stranki pisanje, poslano na zadnji sporočeni naslov, poslano na pravilen naslov. V kolikor nasprotni stranki priporočenega pisanja ni mogoče vročiti, se pogodbene stranke dogovorijo in so soglasne, da se pisanje šteje za vročeno z dnem oddaje priporočene poštne pošiljke na pošto. Če se pošiljka vrne pošiljatelju, se nasprotni stranki pošiljka ponovno pošlje z navadno pošto, kar pa ne vpliva na dan, ko se priporočena pošiljka šteje za vročeno.

(6.) Smiselno in v enakem obsegu se določila tega člena uporabljajo tudi za morebitne solidarne poroke, zastavitelje in plačnike po Pogodbi.

(7.) SRRS si pridružuje pravico do spremembe zahteve načina posredovanja obvestil, in sicer po izgradnji informacijske rešitve bo delno ali v celoti korespondenca med SRRS-jem in posojilojemalcem potekala preko spletne aplikacije e-Rsklad in z njo povezanimi tehnološkimi rešitvami, o čemer bo SRRS posojilojemalca pravočasno obvestil, posojilojemalec pa se zavezuje to upoštevati.

IX. KONČNE DOLOČBE

27. člen
(protikorupcijska klavzula)

(1.) Pogodba je nična, če se ugotovi, da je kdo v imenu in na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku pogodbene stranke obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za:
- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora za izvajanje pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je pogodbeni stranki povzročena škoda ali je
- omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku naročnika, posredniku naročnika,
- drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku.

(2.) SRRS bo ali na podlagi svojih ugotovitev o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti Pogodbe oz. z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

28. člen
(sodna pristojnost)

(1.) Morebitne spore nastale iz ali v zvezi s Pogodbo pogodbeni stranki rešujeta sporazumno.

(2.) V kolikor pogodbeni stranki morebitnega spora ne bi mogli rešiti sporazumno, je pristojno sodišče po sedežu SRRS-ja.

29. člen

(spremembe Pogodbe)

(1.) Pogodba se lahko spremeni le ob soglasju obeh pogodbenih strank, praviloma s sklenitvijo dodatka k Pogodbi, razen, če posamezna določba ne določa drugače.
(2.) Vse, kar v Pogodbi ni urejeno, bosta pogodbeni stranki reševali v skladu z dobrimi poslovnimi običaji in predpisi Republike Slovenije.

30. člen
(sklenitev in veljavnost Pogodbe)

(1) Pogodba je sklenjena v elektronski obliki, ki začne veljati z dnem podpisa pogodbenih strank, katere dokument elektronsko podpišeta z uporabo (osebnega) kvalificiranega digitalnega potrdila.
(2) Pogodba je sklenjena s podpisom vseh pogodbenih strank in začne veljati z dnem zadnjega podpisa.
(3) Pogodba je sklenjena v treh izvodih, od katerih SRRS prejme dva izvoda, druga pogodbena stranka pa prejme en izvod.
(4) Pogodbeni stranki se dogovorita za sklenitev neposredno izvršljivega notarskega zapisa Pogodbe.
(4.) Pogodbeni stranki se dogovorita za sklenitev neposredno izvršljivega notarskega zapisa Sporazuma o zavarovanju denarne terjatve z ustanovitvijo zastavne pravice na nepremičninah po 142. členu Stvarnopravnega zakonika (Ur. l. RS, št. 87/02 s sprem. in dopol.).
(4.) Pogodbeni stranki se dogovorita za sklenitev neposredno izvršljivega notarskega zapisa Sporazuma o zavarovanju denarne terjatve z ustanovitvijo neposestne zastavne pravice na premičninah po 171. členu v zvezi z 177. členom Stvarnopravnega zakonika (Ur. l. RS, št. 87/02 s sprem. in dopol.).
(4.) Pogodbeni stranki se dogovorita za sklenitev neposredno izvršljivega notarskega zapisa Sporazuma o zavarovanju denarne terjatve z ustanovitvijo zastavne pravice na nepremičninah po 142. členu Stvarnopravnega zakonika (Ur. l. RS, št. 87/02 s sprem. in dopol.) in z ustanovitvijo neposestne zastavne pravice na premičninah po 171. členu v zvezi z 177. členom Stvarnopravnega zakonika (Ur. l. RS, št. 87/02 s sprem. in dopol.).

Številka dokumenta: Avtomatsko-ne spreminjaj

Datum podpisa:

Sopodpisnik1-Vloga2
Sopodpisnik1_Naziv
Sopodpisnik1-ZastopnikImePriimekFunkcija2

posojilodajalec
Slovenski regionalno razvojni sklad
PodpisnikSkladj, nazivDMj

Sopodpisnik2-Vloga2
Sopodpisnik2_Naziv2
Sopodpisnik2-ZastopnikImePriimekFunkcija2

Sopodpisnik3-Vloga2
Sopodpisnik3_Naziv2
Sopodpisnik3-ZastopnikImePriimekFunkcija2

Sopodpisnik4-Vloga2

Sopodpisnik4_Naziv2
Sopodpisnik4-ZastopnikImePriimekFunkcija2

Sopodpisnik5-Vloga2
Sopodpisnik5_Naziv2
Sopodpisnik5-ZastopnikImePriimekFunkcija2