

Razpisna dokumentacija	POVABILO K ODDAJI VLOGE
Številka razpisa	3301-1/2023-SRRS-10
Naziv razpisa	Javni razpis za finančni produkt – AGRO KMETIJSKA ZEMLJA (Ur. l. RS, št. 42/2023 z dne 7.4.2023 s spr. in dop. v št. 135/2023 z dne 29.12.2023, št. 12/2023 z dne 9. 2. 2024, št. 20. 12. 2024, št. 18/2025 z dne 21. 3. 2025 ter št. 50/2025 z dne 4. 7. 2025, v nadaljevanju javni razpis)
Povabilo	Slovenski regionalno razvojni sklad (v nadaljevanju Sklad), Škrabčev trg 9a, 1310 Ribnica, vabi vlagatelje, da na javni razpis oddajo vlogo za pridobitev sredstev
POVZETEK JAVNEGA RAZPISA	
1. UVODNA DOLOČILA	
1. Namen in cilj javnega razpisa	Namen finančnega produkta je podpora povečanju obsega oz. zaokroževanju kmetijskih zemljišč kmetijskih gospodarstev, s prednostno podporo projektom kmetijskih gospodarstev, ki povečujejo obseg kmetijskih zemljišč za pridelavo hrane ter so ekološko in/ali okoljsko usmerjeni.
2. Razpisana sredstva	Razpisani znesek: 5.000.000 EUR iz sredstev Sklada Oblika sredstev: ugodno posojilo
2. RAZPISNI POGOJI	
3. Upravičeni vlagatelji	Kmetijska gospodarstva, kot so opredeljena v Zakonu o kmetijstvu in so vpisana v evidenco kmetijskih gospodarstev, organizirana kot: - kmetija, ki ni pravna oseba, ali fizična oseba, ki na trgu samostojno opravlja pridobitno dejavnost. Vlagatelj mora v ta namen priložiti dokazilo o vpisu kmetijskega gospodarstva v register kmetijskih gospodarstev. Vlagatelj mora biti vpisan v register kmetijskih gospodarstev pred 01.01.2021.
4. Posojilni pogoji	- Višina posojila: min. 20.000 EUR, max. 500.000 EUR. - Skupna doba vračanja: max. do 240 mesecev z vključenim moratorijem. - Obrestna mera je - o fiksna od 1,84 % letno do največ 4,01 % letno v primeru posojila po shemi de minimis. - o spremenljiva v obliki 6-mesečni EURIBOR + pribitek od 0,87 % letno do največ 2,51 % letno v primeru posojila po shemi de minimis. - o končna višina fiksne obrestne mere oz. pribitka pri spremenljivi obrestni meri je odvisna od Skladove ocene vlagatelja in projekta ter ročnosti vračila posojila. - o V kolikor je izračunana obrestna mera pod pragom državnih pomoči in vlagatelj ni upravičen do dodatne de minimis pomoči, se obrestna mera zviša za toliko, da ne predstavlja več državne pomoči. - Obresti se obračunavajo in plačujejo mesečno. Glavnica posojila se vrača mesečno.
5. Upravičeni stroški	Začetek projekta oz. upravičeni stroški so lahko od 1. 7. 2022 in se nanašajo na nakup kmetijskih zemljišč (praviloma celotnega lastniškega deleža parcele), in sicer se : - v celoti (100%) kot upravičen strošek priznajo zemljišča oz. parcele z najmanj 80% kmetijske namenske rabe ter hkrati 100% kmetijske dejanske rabe, pri ostalih kmetijskih zemljiščih pa je upravičen strošek le del zemljišča oz. parcele z opredeljeno namensko in dejansko rabo zemljišča kot kmetijsko. Delež sofinanciranja Sklada: do 100 % upravičenih stroškov brez DDV.

6. RAZPISNI ROKI	
7. Rok oddaje vloge	Vlagatelj vlogo odda v obdobju odprtega razpisnega roka, in sicer od 24.4.2023 do 31.12.2022 oziroma do porabe sredstev.
8. Rok in stroški sklepanja pogodbe	- Rok sklepanja pogodbe v dnevih od datuma izdaje odločbe: 60 - Stroški vlagatelja po pogodbi so: - Stroški sklepanja pogodbe - Stroški sklenitve dodatka k pogodbi - Stroški zavarovanja posojila - Stroški vodenja posojila
9. Rok za črpanje sredstev	Rok za črpanje je največ 2 meseca po zaključku projekta.
10. Skrajni rok za zaključek projekta	Skrajni rok zaključka projekta po javnem razpisu: 31. 12. 2027.