

VPRAŠANJA IN ODGOVORI na Javni razpis za finančna produkta - BIZI OPO Turizem ter BIZI Turizem

Verzija
(datum):
18.04.2025

Zap.št. objave	Vprašanje	Odgovor	Datum objave odgovora
1	V povezavi z razpisom BIZI OPO Turizem, bi imel nekaj vprašanj, za katere upam, da mi jih lahko pomagate razjasniti: 1. Pogoji za projekt definirajo, da mora biti projekt zaključen najpozneje do 31.12.2027. V pogojih za črpanje sredstev, pa je navedeno, da je potrebno nepovratna sredstva črpati najkasneje do 18.10.2025, kar je bistveno hitreje in ocenjujem za večino potencialnih prijaviteljev skoraj nerealno. V kolikor v projektni vlogi opredelimo projekt zgolj za kandidaturu na nepovratna sredstva, ali ga moramo finančno zaključiti do 18.10.2025? 2. Ali na JR lahko kandidirajo projekt, ki so izven OPO? V merilu 1.03 se dodeljuje točke tudi za projekte izven OPO. 3. Ali se merilo 3.04 ocenjuje/upošteva tudi če projekt ne kandidira za povratna sredstva? Ali kandidati, ki ne kandidirajo na povratna sredstva, pri tem merilu dobijo avtomatično 0 točk in so v tem primeru v izrazito podrejenem položaju?	1. Da. 2. Podjetja, ki so izven OPO lahko kandidirajo na BIZI TURIZEM, torej samo za posojilo. 3. Ocena po merilu 3.04 Kreditna sposobnost se dodeli vsem vlagateljem, ki so fizične osebe, ki na trgu samostojno opravljajo pridobitno dejavnost (s.p.) in ugotavljajo davčno osnovo z upoštevanjem dejanskih prihodkov in normiranih odhodkov ter silnici dopolnilnih dejavnostjo na kmetiji. Določa se vsem vlagateljem oz. tudi tistim, ki kandidirajo le za nepovratna sredstva.	3.04.2025
2	1. Ali je mogoče v eni vlogi zaprositi za kombinacijo nepovratnih sredstev in posojila? En vlagatelj lahko odda le eno vlogo? 2. Če je odgovor na prvo vprašanje DA, potem me zanima ali morajo biti upravičeni stroški za eno in drugo vrsto pomoči prikazani ločeno? Zaradi vložitve zahtevka za izplačilo za nepovratna sredstva ali posojilo. 3. Glede na pogoje javnega razpisa, mora biti projekt zaključen do leta 2027, zahtevek za nepovratna sredstva pa je potrebno vložiti v oktobru 2025. Ali to pomeni, da lahko v okviru iste vloge v oktobru 2025 podjetje vloži zahtevek za del upravičenih stroškov, za katere je zaprosilo za nepovratna sredstva, preostali del investicije, za katerega pridobi posojilo pa izvaja naprej in ga zaključi do leta 2027? 4. Je mogoče predhodno dobiti oceno obrestne mere za posamezno podjetje? 5. Kako hitro je mogoče pričakovati rezultate javnega razpisa – glede na kratke roke za zaključek projekta v delu, za katerega se zaprosi za nepovratna sredstva? 6. Kako se črpa posojilo – veljajo tu kakšni roki, kaj je osnova za črpanje?	1. Da, vlagatelj zaprosi za nepovratna sredstva in posojilo z eno vlogo. 2. Lahko jih ločite in v okvirček, kjer vpišete vsebino stroška pripišete tudi posojilo oz. NPS. 3. Ob vložitvi zahtevka za črpanje nepovratnih sredstev mora upravičenec dokazati, da je izvedel investicijo najmanj v višini odobrenih sredstev. 4. Praviloma je možno, ob posredovanju podrobnejših podatkov o projektu in vlagatelju (naziv vlagatelja, vsebina projekta, vrsta obrestne mere, ročnost posojila, itd.). 5. Odločba bo vročena praviloma 45 dni od odpiranja vlog, ki se začne najkasneje 5. delovni dan po roku za oddajo vloge. Pozivi za dopolnitev bodo posredovani najkasneje v roku 8 dni od odpiranja vlog. 6. Posojilo se črpa dokumentarno z zahtevkom za črpanje in priloženimi računi. Posojilo lahko upravičenec črpa najkasneje v roku 2 mesecev po zaključku projekta, hkrati pa mora črpanje posojila biti zaključeno pred zapadlostjo prvega obroka oz. še v času moratorija. Pri pripravi vloge je pomembno, da določite dovolj dolg moratorij (primer je prikazan na informatorju v Rskladu pri vnosu podatkov za moratorij).	3.04.2025
3	Podjetje ima pridobljeno gradbeno dovoljenje za postavitev 4 glamping hišic. Od tega so 3 nastanitvene, v 1 pa bodo nudili wellness storitve, kar bo pripomoglo k izboljšanju turistične ponudbe. S postavitvijo 3 bivalnih enot ustrežamo razpisnim pogojem. Ali je tudi »wellness« enota upravičen strošek?	V skladu z razpisnimi pogoji morate po zaključku projekta pri glampingu zagotavljati vsaj tri bivalne enote s kategorizacijo 4*. V vašem primeru je lahko ena od štirih glamping hišic namenjena wellnessu, pri čemer se strošek zanjo šteje za upravičen, če je wellness ponudba neposredno povezana z nastanitvenim obratom, prijavljenim na razpis, in je pretežno namenjena turistom, ki tam bivajo.	3.04.2025
4	1.) V okviru razpisa BIZI OPO Turizem se lahko koristi samo nepovratna sredstva? Ali je obvezna kombinacija nepovratnih sredstev in posojila? 2.) Sodi vsa notranja oprema v upravičene stroške (kopalniška, kuhinjska oprema, notranja vrata,...)? 3.) V prvem poglavju razpisne dokumentacije je navedeno: »Sofinancirane bodo investicije, s katerimi se bo po zaključenem projektu dvignila oz. na novo vzpostavila kategorizacija nastanitvenih obratov ali povečal obseg nastanitvenih zmogljivosti ustreznih kategorij za najmanj 20% glede na izhodiščno stanje...«. Pri pregledu meril za ocenjevanje vlog pa je pri merilu 2.90 Kategorizacije nastanitvenega obrata ob zaključku projekta in 2.91 Povečanje nastanitvenih kapacitet možno dobiti minimalno 2 točki, kar razumemo, da je potrebno obvezno povečati nastanitvene kapacitete. Zanima nas, če je potrebno obvezno doseči povečanje obsega nastanitvenih kapacitet in dvig kategorizacije nastanitvenega objekta, saj pri merilih za ocenjevanje vlog pri teh dveh merilih ni recimo možnosti 0 točk (da bi ostalo tako, kot je trenutno), kot je pri drugih merilih.	1. Da, lahko zaprosite lahko samo za nepovratna sredstva. 2. Notranja oprema, kot so kopalniška in kuhinjska oprema ter notranja vrata, je upravičen strošek le, če izpolnjuje pogoje razpisa – to pomeni, da mora izboljševati energetska učinkovitost, optimizirati rabo virov ali zmanjševati okoljski vpliv. Vsako postavko je treba utemeljiti glede na te kriterije (kot npr. varčne armature z zmanjšano porabo vode - prispevajo k optimizaciji virov). 3. Potrebno je doseči vsaj en pogoj, ali povečanje nastanitvenih kapacitet za vsaj 20% ali dvig oz. na novo vzpostavitev kategorizacije nastanitvenih objektov. Pri merilu 2.91 - Povečanje nastanitvenih kapacitet, bo dodana še možnost 0 točk.	3.04.2025
5	Zanima me ali mora biti dejavnost (I55.100 – Dejavnost hotelov in podobnih nastanitvenih obratov, I55.202 – Turistične kmetije s sobami, oz I55.300 – Dejavnost avtokampov, taborov.) tudi registrirana na dan 1.1.2022? Ali mora biti ena izmed teh treh dejavnost glavna dejavnost ali je lahko ena izmed dejavnosti, ki jih ima podjetje registrirane?	Vlagatelj mora imeti na dan oddaje vloge v sodnem ali poslovnem registru vpisan poslovni naslov (sedež), poslovno enoto ali podružnico na območju, kjer se bodo izvajale aktivnosti projekta. Pri finančnem produktu BIZI OPO Turizem pa mora biti poslovni naslov (sedež), poslovna enota ali podružnica vpisana v sodni ali poslovni register vsaj 6 mesecev pred oddajo vloge in se nahajati na obmejnem problemskem območju, določenem z Uredbo o določitvi obmejnih problemskih območij (Uradni list RS, št. 22/11 in nasl.). Dejavnost na katero se nanaša prijavljeni projekt je lahko opredeljena kot glavna dejavnost ali kot ena izmed stranskih dejavnosti, ki jih ima podjetje registrirane.	3.04.2025

<p>6 pripravljamo vlogo na javni razpis. Prijavitelj se bo prijavil na razpis in sicer za maksimalni znesek nepovratnih sredstev (200.000 EUR). Ocenjena vrednost investicije znaša 550.000 EUR. Ali je v našem primeru potrebno pripraviti poslovni načrt?</p>	<p>Ne, poslovni načrt je obvezna priloga pri vlogah, kjer je (skupno) zaprosen znesek več kot 500.000 €.</p>	<p>3.04.2025</p>
<p>7 1.Kako se pri merilu 2.31 »Vpliv projekta na zmanjšanje porabe energije na enoto proizvoda« dokazuje 10 % znižanje porabe energije na enoto proizvoda – nočitev? Namreč dejansko bo šlo za povečanje porabe energije, saj gre za povečanje kapacitet. Je potem v tem primeru tukaj mišljeno, da se upošteva obstoječe enote z obstoječo porabo in trenutnim številom nočitev, po investiciji pa predvideno porabo energije vseh nastanitvenih enot (obstojećih in novih) ter novo predvideno število nočitev? Kaj pa če gre za gradnjo nove enote na samostojni lokaciji (kjer ni obstojećih enot)? 2.Ali je mogoče na razpis prijavljati kombinacijo investicije z novogradnjo dveh enot in dvigom energetske učinkovitosti v obstojećih enotah (vgradnja sistema za prezračevanje z rekuperacijo)? Se v tem primeru kazalnike preverja na nivoju celotne destinacije, in ne samo za novogradnjo? 3.Ali je za pridobitev 10 točk pri merilu 2.67 »Vlaganja na področju obnovljivih virov energije« ustrezno, če se za ogrevanje obstojećih enot uporabljajo toplotne črpalke – torej izraba toplote okolja? 4.Ali si prav razlagamo merilo 2.91 »Povečanje novih nastanitvenih kapacitet«: zgradili se bosta 2 novi samostojni enoti v sklopu destinacije (ločene stavbe), kjer so že postavljene starejše nastanitvene enote. S tem se bo nastanitvene kapacitete povečalo za več kot 30 %. Gre pri tem za vzpostavitev novih nastanitvenih kapacitet (6 točk) ali za povečanje nastanitvenih kapacitet nad 30 % (4 točke)?</p>	<p>1. Pravilno, pri obstojećih enotah se gleda poraba energije na enoto proizvoda, tj nočitev. V primeru gradnje nove enote na samostojni lokaciji, kjer predhodne enote niso obstajale, do zmanjšanja porabe enrgije na enoto proizvoda ne more priti, zato po merilu 2.31 vlagatelj ne prejme točk. Prav tako ne more izbrati in izkazati cilja Zmanjšanje emisij in ogljičnega odtisa. 2. Projekt, ko ga navajate, je možno prijaviti na razpis, gleda se ga kot celoto. Za izhodiščno stanje se izračuna poraba glede na prvotne enote, za zaključno stanje pa prvotne enote z rekuperacijo in novo zgrajene enote. 3. Toplotne črpalke se štejejo kot OVE, predložiti je potrebno dokazilo (izpis osnovnih sredstev). 4. Gre za povečanje nastanitvenih kapacitet, saj so na lokaciji že zgrajene nastanitvene enote. Za vzpostavitev novih nastanitvenih kapacitet bi šlo, v kolikor predhodno nastanitvene enote ne bi obstajale.</p>	<p>3.04.2025</p>
<p>8 Zanima me produkt BIZI Turizem. Prijavil sem se na razpis MGTŠ, NOO nastanitvene kapacitete 2 in imam namen graditi hotel. Po vaših razpisni pogojih ustrežam vsem kriterijem. Lahko kandidiram za vaša razvojna sredstva, če pridobim tudi nepovratna sredstva iz MGTŠ-ja? De minimis še imam prost. Vaša sredstva so za financiranje, sredstva MGTŠ-ja so za gradnjo.</p>	<p>Kombinacije sredstev po razpisu BIZI Turizem in nepovratnih sredstev MGTŠ so možne, vendar je potrebno paziti, da se finančni viri dopolnjujejo, ne pa prekrivajo, saj bi šlo v tem primeru za dvojno financiranje. Prav tako je potrebno paziti na upoštevanje pravila državnih pomoči po Uredbi de minimis za gospodarstvo.</p>	<p>3.04.2025</p>
<p>9 - Ali se lahko pridobi tako nepovratna sredstva kot tudi posojilo (kombinacija) za isto investicijo v turistično infrastrukturo? Na kakšen način je to možno ter kaj je potrebno upoštevati pri tem? - Tako pri nepovratnih sredstvih kot tudi posojilu je navedena, da je shema DE MINIMIS, pri tem, da je možno pri posojilu dobiti do 3 MIO EUR? De minimis dopušča le vrednosti do 300.000 EUR. - Ali je možno zaprositi le za posojilo? Ali je potrebno tudi v tem primeru doseči vse razpisne cilje (večje število nastanitvenih enot itd), enako kot v primeru, če bi zaprosili le za nepovratna sredstva? - Pri posojilu je na spletni strani omenjeno sofinanciranje do 50 % upravićenih stroškov, v razpisu pa do 100 %. Prosim za dodatno obrazložitev.</p>	<p>Pri finančnem produktu BIZI OPO Turizem je možna kombinacija nepovratnih sredstev in razvojnih posojil, pri finančnem produktu BIZI Turizem pa gre samo za razvojna posojila. Pri kombinaciji nepovratnih sredstev ter posojila je potrebno paziti, da ni presežena pomoč de minimis za gospodarstvo. Dodeljena nepovratna sredstva v celoti predstavljajo pomoč de minimis, pri posojilu pa predstavlja de minimis pomoč ugodnejša obrestna mera. SRRS vam lahko izračuna informativno višino pomoči de minimis, na podlagi posredovanja podrobnejših podatkov o projektu in vlagatelju (naziv vlagatelja, vsebina projekta, vrsta obrestne mere, ročnost posojila, itd.). SRRS lahko v primeru, da je enotno podjetje že doseglo znesek 300.000 € v obdobju zadnjih treh let, vlagatelju dodeli posojilo po obrestni meri, izven pravil državnih pomoči. Skupni znesek pomoči de minimis za gospodarstvo, odobren enotnemu podjetju, ne sme presežati 300.000 EUR v katerem koli obdobju zadnjih treh let Vlagatelj lahko zaprosi samo za posojilo, pri čemer cilji ostanejo enaki. Pri posojilih je najvišji odstotek financiranja 100% upravićenih stroškov, pri nepovratnih sredstvih pa 50%.</p>	<p>3.04.2025</p>
<p>10 Vlagatelj bo z izvedbo investicije v obmejnem območju uvedel novo poslovno dejavnost 5 nastanitvenih enot 3* v okviru obstojeće gostinske dejavnosti. 1. Ali mora vlagatelj že do oddaje vloge dodatno registrirati dejavnost I55.100. Ali lahko to izvede po oddaji vloge, do zaključka investicije. 2. Poslovni načrt v primeru zaprosenih sredstev z vrednostjo nad 500.000 EUR. Ali določena višina 500.000 EUR predstavlja višino investicije. 3. Ali pravilno razumem, v primeru naložbe na obmejnem območju (BIZI OPO Turizem) v višini 400.000 EUR, katere finančna konstrukcija znaša 200.000 EUR nepovratna sredstva in 200.000 posojilo ; ni potrebno predložiti poslovnega načrta. 4. V primeru naložbe na obmejnem območju (BIZI OPO Turizem) v višini 700.000 EUR, katere finančna konstrukcija znaša 200.000 EUR nepovratna sredstva in 500.000 posojilo. V tem primeru je potreben poslovni načrt. 5. V primeru financiranja investicije zunaj obmejnega območja v višini 700.000 EUR (BIZI Turizem), katere bo financirana v celoti s kreditom 700.000 EUR; je potrebno predložiti poslovni načrt. Ali pravilno razumem. 6. Ali je po obeh linijah BIZI OPO Turizem oz. BIZI Turizem možno dobiti max. višino kredita 3 mio EUR. 7. Razpis določa, da je možno zahtevek za nepovratna sredstva oddati le enkrat; in sicer najkasneje do 18.10.2025 v letu 2025. Upravičeni stroški lahko nastanejo v obdobju od 1.7.2024 do 31.12.2027. V primeru, da se investicija zaključi v letu 2026 oz. 2027, kdaj lahko v tem primeru izstavimo zahtevek za povračilo nepovratnih sredstev.</p>	<p>1. Javni razpis v 5. točki podpoglavja A poglavja 4 določa, da mora vlagatelj imeti dejavnost, ki je v skladu z namenom podpore, registrirano na ozemlju Republike Slovenije oz. na upravićenem območju, kjer se bo izvajal projekt, kar pomeni, da mora biti dejavnost registrirana že ob oddaji vloge. 2. Poslovni načrt se priloži le pri projektih, kjer (skupno) zaprosate za 500.000 € sredstev ali več. 3. Da. 4. Da. 5. Da. 6. Da. 7. Do 18.10.2025. Ob vložitvi zahtevka za črpanje nepovratnih sredstev mora upravičenec dokazati, da je izvedel investicijo najmanj v višini odobrenih nepovratnih sredstev.</p>	<p>8.04.2025</p>

<p>11 v letu 2020 smo razvili turistični produkt, Horse Glamping park Starošince.</p> <p>Že takrat smo pripravili razvojne načrte za dograditev obstoječih kapacitet z nadaljnjimi 15 enotami s pripadajočo infrastrukturo. Iz razpisnih pogojev je razvidno, da je naša pravna oblika - zasebni zavod - izzeta iz nabora potencialnih prijaviteljev.</p> <p>Je možno v tem primeru kandidirati na razpis pod enakimi pogoji z novo ustanovljeno pravno osebo (d.o.o.), ki bi zaradi lokacije in kadrov lahko prevzela reference in izkušnje na področju turizma?</p>	<p>Z novo ustanovljeno pravno osebo (d.o.o.) ni možno kandidirati na razpisu, saj mora biti prijavitelj (vlagatelj) vpisan v ustrezen register pred 01.01.2022 (razpisni pogoji točka 4. UPRAVIČENI VLAGATELJI IN PROJEKTI, podtočka A. / 1.)</p>	<p>8.04.2025</p>
<p>12 Prav razumemo, da so osnova za pripravo vloge podatki iz bilance za leto 2023 – glede na to, da bilance za leto 2024 še niso javno objavljene in prav tako ne izračunane bonitete na osnovi bilanc za leto 2024?</p> <p>Ali lahko vlagatelj sončno elektrarno, nameščeno v letu 2024 uveljavlja med upravičenimi stroški in hkrati tudi pri merilu 2,67?</p>	<p>Ja. Pri obravnavi vloge vlagatelja se izhaja iz zadnjih uradno objavljenih finančnih izkazov, ki so objavljeni na Ebonitete.si</p> <p>Po razpisu pa obstaja tudi možnost, ki se glasi: V primeru obravnave vloge po finančnih izkazih iz oddanih potrjenih letnih poročil AJ PES-u za preteklo poslovno leto, če ti še niso bili uradno objavljeni, mora vlagatelj na tej podlagi predložiti tudi bonitetno oceno, ki jo izdela Ebonitete.si. Če finančni izkazji niso razvidni iz aplikacije Ebonitete.si, jih mora vlagatelj priložiti k vlogi.</p> <p>Lahko, v kolikor namestitve sončne elektrarne datumsko sovpadajo z določilom javnega razpisa, ki pravi, da je lahko začetek projekta od 1. 7. 2024 naprej. Pri uveljavljanju sončne elektrarne med upravičenimi stroški je potrebno upoštevati tudi razpisno določilo, ki pravi: »Naprave in oprema za proizvodnjo energije iz obnovljivih virov (OVE) za samooskrbo podjetja«. OVE se lahko uporabi tudi v okviru merila 2.67, ob upoštevanju pravil dotičnega merila (priložena ustrezna priloga).</p>	<p>8.04.2025</p>
<p>13 Imam vprašanje glede BIZI OPO Turizem. Zanima me, če izračun obrestne mere za povratna sredstva (0,99-2,07%) temelji na preteklih finančnih rezultatih podjetja ali na podlagi projekta samega, tj. glede na dosežene točke?</p>	<p>Izračun obrestne mere je odvisen od več dejavnikov (interna bonitetna ocena, ročnost posojila, dolžina moratorija, točkovanje vloge na merilih s prvo številko 1 in 2). Praviloma je možno na SRRS pridobiti informativni izračun obrestne mere, ob posredovanju podrobnejših podatkov o projektu in vlagatelju (naziv vlagatelja, vsebina projekta, vrsta obrestne mere, ročnost posojila, itd.).</p>	<p>8.04.2025</p>
<p>14 Imamo vprašanje, v zvezi z razpisnimi pogoji za "Javni razpis za finančna produkta - BIZI OPO Turizem ter BIZI Turizem" in sicer:</p> <p>tč. 6. Zavarovanje posojila: pri vpisu hipoteke na drugo mesto, zahtevate faktor pokritosti 1 proti 3, izhajate pri tem iz sedanje ocenjene vrednosti ali iz bodoče vrednosti po dokončanju projekta? upoštevate pri določitvi faktorja tudi znesek prve vknjižbe?v kolikor je odgovor da, ali upoštevate trenutno stanje dolga po tej vknjižbi ali znesek vknjižbe?</p>	<p>Pri zavarovanju posojila z vknjižbo hipoteke na 2. hipotekarno mesto se upošteva sedanja vrednost nepremičnin/-e, ki jo dajete v zavarovanje. Ob tem se upošteva tudi višina oz. stanje predhodno vknjižene hipoteke, zato je potrebno predložiti potrdilo o višini neodplačanega posojila. Formula za izračun je: (vrednost nepremičnin - stanje predhodno vknjižene hipoteke)/višina zaprošenega posojila > 3 (faktor 3 ali več).</p>	<p>8.04.2025</p>
<p>15 V zvezi z razpisom OPO turizem imam nekaj vprašanj: Koliko časa pred oddajo vloge mora podjetje imeti ustrezno registrirano dejavnost? V razpisu je opredeljeno, da projekt ne sme biti začel pred 1.7.2024. Kaj šteje kot začetek projekta? Ali lahko za sofinanciranje prijavimo projekt, kjer so dela v teku? Prijavili bi drugo fazo projekta in dela, ki še niso bila izvedena. Ali lahko podjetje v primeru kombinacije povratnih in nepovratnih sredstev iz kredita pridobljenega pri SRRS financira upravičene stroške na nepovratna sredstva ali mora za ta del zagotoviti sredstva iz bančnega kredita?</p>	<p>1. Vlagatelj mora imeti registrirano ustrezno dejavnost najkasneje na dan oddaje vloge. 2. Kot začetek projekta se štejejo vsa že začeta gradbena dela, kot tudi vse zavezujoče ponube/računi, ki so bili izdani pred dnevom 01.07.2024. 3. Projekt je potrebno prijaviti kot celoto in v kolikor so se dela začela po 01.07.2024, potem se projekt lahko prijavi. 4. Z pridobljenimi povratnimi sredstvi ni možno financirati nepovratna sredstva. Podjetje se samo odloči, kako bo premoščalo nepovratna sredstva, pri SRRS pa je možno zaprositi premoščanje nepovratnih sredstev po razpisu BIZI PF.</p>	<p>8.04.2025</p>
<p>16 Zahtevke za nepovratna sredstva je potrebno vložiti najkasneje do 18.10.2025. Ali mora do takrat biti obvezno priloženo tudi kakšno dokazilo glede doseganja kazalnikov, ali je to v primeru daljšega trajanja projekta lahko priloženo ob zaključku projekta (enkrat do 31.12.2027)?</p>	<p>Ob zahtevku za nepovratna sredstva vlagatelj SRRS predloži vmesno poročilo in dokazila o izvedbi projekta (račune, potrdila o plačilu, itd.). Izbrane cilje pri projektu mora vlagatelj doseči najkasneje v roku enega leta po zaključku projekta.</p>	<p>8.04.2025</p>
<p>17 Je lahko vrednost nepremičnine za zavarovanje posojila pri vlogi podana kot vrednost po GURS in je cenitev predložena kasneje? Je lahko priložena kot dopolnitev vloge ali pa celo šele pred podpisom pogodbe?</p>	<p>Vrednosti po GURS-u se lahko upoštevajo za posojila do 200.000 €, (SRRS za ugotavljanje vrednosti uporablja https://eprostor.gov.si/ev_javni/#/iskalnik) za višje zneske je obvezno cenilno poročilo, ki mora biti izdelano s strani pooblaščenega ocenjevalca vrednosti nepremičnin. Vsebovati mora vrednosti po posameznih parcelnih številkah in ne sme biti starejša od enega leta. Priložite jo lahko ob vlogi ali najpozneje ob dopolnitvi. Če je ne boste prilagali ob vlogi, je potrebno napisati, da bo cenilno poročilo priloženo naknadno. Zavarovanje mora biti urejeno pred izdajo odločbe.</p>	<p>8.04.2025</p>
<p>18 Med Pogoji za vlagatelje je pod 5. točko navedeno: Vlagatelj mora imeti dejavnost, ki je v skladu z namenom podpore, registrirano na ozemlju Republike Slovenije oz. na upravičenem območju, kjer se bo izvajal projekt. Kdaj natančno mora biti prijavitelj registriran za upravičeno dejavnost (I55)? Vsaj ob oddaji vloge ali že prej? Kdaj natančno, prosim za pojasnilo.</p>	<p>Vlagatelj mora imeti na dan oddaje vloge v sodnem ali poslovnem registru vpisan poslovni naslov (sedež), poslovno enoto ali podružnico na območju, kjer se bodo izvajale aktivnosti projekta.</p> <p>Pri finančnem produktu BIZI OPO Turizem pa mora biti poslovni naslov (sedež), poslovna enota ali podružnica vpisana v sodni ali poslovni register vsaj 6 mesecev pred oddajo vloge in se nahajati na obmejnem problemskem območju, določenem z Uredbo o določitvi obmejnih problemskih območij (Uradni list RS, št. 22/11 in nasl.).</p>	<p>8.04.2025</p>

19	<p>Dobili smo odgovor, da naj bi bili odgovori objavljeni včeraj na spletni strani – zaenkrat jih ni mogoče videti?Ali so upravičeni tudi stroški nove opreme v kuhinji gostinskega obrata, ki bo zagotovil nove nastanitvene zmogljivosti v istem objektu?</p> <p>Ali so upravičeni tudi stroški wellnesa (savna jakuzzi), stroški notranje opreme sob? Tudi posteljnina?</p> <p>Ali je mogoče v upravičene stroške za katere bi zaprosili za nepovratna sredstva (zahtevek bo potrebno oddati do oktobra letos) vključiti nakup opreme, ki bi bila kupljena in dobavljena pravočasno, zaradi urejanja objekta pa morda še ne bo mogla biti ustrezno montirana v sobah in kopalnicah?</p>	<p>Odgovori bodo objavljeni ob četrtnih, prav tako so bili objavljeni 3.4.2025. Nova oprema v kuhinji je upravičen strošek le, če izpolnjuje pogoje razpisa – to pomeni, da mora izboljševati energetska učinkovitost, optimizirati rabo virov ali zmanjševati okoljski vpliv. Vsako postavko je treba utemeljiti glede na te kriterije (kot npr. varčne armature z zmanjšano porabo vode - prispevajo k optimizaciji virov). Prav tako je potrebno upoštevati, da je s projektom potrebno doseči ustrezno kategorizacijo.</p>	8.04.2025
20	<p>Ali je SISBON obvezna priloga za vse vlagatelje, ali zgolj za tiste, ki bodo zaprosili za kredit za izvedbo projekta?</p> <p>Vlagatelj, za katerega pripravljamo vlogo bo oddal vlogo zgolj za nepovratna sredstva.</p> <p>2. V obrazcu poslovno-finančna priloga so v zavihku Stroški podjetja že vpisane določene številke. Najbrž te številke pri izpolnjevanju obrazca izbrisemo oz. na novo izpolnimo. Prosimo za pojasnilo.</p>	<p>SISBON predložijo vlagatelj, ki zaprosajo za posojilo.</p> <p>Že vpisane podatke zbršite.</p>	8.04.2025
21	<p>Stavbno pohoštvo je del objekta, glede na vaš odgovor na vprašanje št. 4 me zanima, ali je dovolj, da je na objektu kot celoti ugotovljena energetska učinkovitost in je potem stavbno pohoštvo tudi vključeno?</p> <p>Načrtovani projekt vsebuje tudi vgradnjo sončne elektrarne, ki bo nameščena tako na osnovnem objektu, v katerem so sobe in apartmaji, kot tudi na sosednjem pomožnem objektu – vse z namenom zagotavljanja električne energije za potrebe tega obrata. Na tem pomožnem objektu je pred namestitvijo sončne elektrarne potrebna menjava strehe. Ali je ta menjava strehe lahko upravičen strošek? Vsi objekti se nahajajo znotraj enega namestitvenega obrata, ki je v celoti namenjen turistični ponudbi.</p> <p>Ali je baterija za sončno elektrarno tudi upravičen strošek?</p> <p>Ob vlogi na javni razpis je potrebno priložiti tudi soglasje za sončno elektrarno. Je tega mogoče priložiti ob dopolnitvi, v primeru da ga ne uspemo dobiti do datuma za oddajo vloge?</p>	<p>Oprema sama mora izkazati energetska učinkovitost, optimizacijo virov ali zmanjševanje okoljskega vpliva.</p> <p>Menjava strehe je upravičen strošek, v kolikor je namenjena namestitvi naprav in opreme za proizvodnjo energije iz OVE. Menjava strehe, sončna elektrarna, nova oprema so lahko upravičeni stroški le, če so v funkciji dviga dodane vrednosti in so sestavni del investicije, s katerimi se bo po zaključenem projektu dvignila oz. na novo vzpostavila kategorizacija nastanitvenih obratov ali povečal obseg nastanitvenih zmogljivosti ustreznih kategorij za najmanj 20% glede na izhodiščno stanje. Baterija, kot samostojen strošek, nima neposrednega vpliva na energetska učinkovitost vlagatelja.</p> <p>Soglaje za sončno elektrarno je lahko tudi predmet dopolnitve.</p>	8.04.2025
22	<p>1.Podjetje bo v obstoječem gostišču v zgornjem nadstropju uredil sobe in apartmaje ter wellness za goste. K obstoječemu objektu že gradi tudi prizidek, tako da bo v zgornjem nadstropju več prostora za sobe, v spodnjih dveh nadstropjih pa bodo prostori za pralnico, hladilnico, skladiščenje in podobno. Namen teh prvih dveh nadstropij prizidka je torej tako za potrebe gostov v namestitvenem delu, kot tudi v gostilni. Ali je lahko celoten strošek gradnje prizidka upravičen strošek po javnem razpisu BIZI OPO turizem?</p>	<p>Da, v kolikor se objekt obravnava kot celota, v funkciji izvajanja turiste nastanitve. Upoštevati je potrebno, da mora projekt predstavljati zaključeno celoto z vidika upravičenosti stroškov, zagotavljanja virov in utemeljenih ciljev projekta, ki morajo biti izkazani ob zaključku projekta.</p>	8.04.2025
23	<p>Vezano na odgovor vprašanja št. 3</p> <p>Ali moramo v obstoječemu glampingu za povečanje obsega zagotoviti še 3 nove bivalne enote ali lahko tudi manj? Npr. 2 saj bo skupno število po izvedbi investicije več kot tri in bo povečan obseg nastanitvenih zmogljivosti za več kot 20%.</p>	<p>Glede na naveden primer ni potrebno povečati obsega za 3 nove bivalne enote, saj boste ob koncu projekta zagotovili vsaj 3 bivalne enote kategorizacije 4*, oziroma boste povečali nastanitvene zmogljivosti za več kot 20%.</p>	8.04.2025
24	<p>Želimo se prijavit za pridobitev posojila na BIZI TURIZEM. Imamo negativen obratni kapital že vrsto let. Ali je to razlog za zavrnitev vloge?</p>	<p>Razpisni pogoji pravi, da vlagatelj ne sme izkazovati negativnega kapitala. Vloga vlagatelja, ki bo izkazoval negativni kapital in po razpisu ne ustreza razpisnim pogojem, se kot neutemeljena zavrne.</p>	8.04.2025
25	<p>Kako bodo vplivale na pridobivanje sredstev morebitne spremembe pogojev kategorizacije. Kaj, če načrtovani objekt dosega kategorizacijo po sedanjem standardu, ne bo pa dosegal zahtevane kategorizacije po novih standardih?</p> <p>koliko časa po zaključku investicije mora investitor imeti zahtevano kategorizacijo?</p> <p>Investitor ima na zemljišču, kjer je načrtovana investicija, stavbno pravico, v jeseni 2025 pa bo zemljišče odkupilo. S kakšnimi dokazili mora dokazati, da ima pravico gradnje na zemljišču? Ali mora investitor s trenutnim lastnikom podpisati zavezo k nakupu zemljišča v določenem roku?</p>	<p>1. Kot je navedeno v razpisu, mora vlagatelj ob zaključku projekta doseči ustrezno kategorizacijo (razpisni pogoj št. 1. PREDMET FINANČNIH PRODUKTOV). Podjetje mora tekom izvajanja projekta skrbeti, da bo kategorizacijo doseglo, glede na veljavni pravilnik o kategorizaciji nastanitvenih obratov v času, ko se bo nastanitveni obrat (pre)kategoriziral.</p> <p>2. Vlagatelj mora doseči ustrezno kategorizacijo do zaključka projekta.</p> <p>3. Da ima vlagatelj pravico gradnje na zemljišču, mora izkazati gradbeno dovoljenje. Vsa dokazila v vlogi se morajo glasiti na vlagatelja.</p>	10.04.2025
26	<p>Prijavitelj je za projekt pridobil subvencionirano posojilo. Za razliko prostega »de minimis« se prijavlja na razpis. Ali se potem pri vlogi - Izjava vlagatelja: nisem kot enotno oziroma nismo kot neenotno podjetje kot ga opredeljuje Uredba Komisije (EU) št. 2023/2831 z dne 13. decembra 2023 o uporabi členov 107 in 108 Pogodbe o delovanju Evropske unije pri pomoči de minimis (UL L 2023/2831, z dne 15. 12. 2023) prejemnik/i pomoči »de minimis« v zadnjih treh letih in/ali v postopku pridobivanja »de minimis« pomoči in/ali drugih državnih pomoči pri projektu pusti neobkljukano?</p>	<p>V tem primeru se v prijavljenem obrazcu na zamiku splošni razpisni pogoji – grej silko spodaj</p> <p><input type="checkbox"/> DA, sem enotno podjetje.</p> <p><input type="checkbox"/> DA, v zadnjih treh letih sem izvedel prijetje ali delitev podjetja.</p> <p><input type="checkbox"/> Da, sem vlagatelj in/ali katerikoli druge podjetje, ki spada v enotno podjetje, v zadnjem triletnem obdobju že prejemnik sredstev oziroma imam sredstva že odobrena in še ne izplačana in/ali sem v postopku pridobivanja »de minimis« pomoči in/ ali drugih državnih pomoči pri projektu.</p>	10.04.2025

27	<p>1. zanima me, ali se za namen razpisa BIZI OPO Turizem število zaposlenih ugotavlja v skladu z vsebino Priloge I k Uredbi za skupinske izjeme - torej seštevanje zaposlenih v povezanih, partnerskih podjetjih?</p> <p>2. Kako se upošteva, če ima podjetje v času objave razpisa zaposleno več kot 1,00 osebo, v zadnjem bilančnem obdobju pa manj?</p> <p>3. Ali se pri zaposlenih družinskih članih na kmetiji tudi gleda preteklo bilančno obdobje ali katerikoli dan?</p> <p>4. Na naši kmetiji je bila do 31. 1. 2025 za polni delovni čas zaposlena 1 oseba, s 1. 2. 2025 se je zaposlila v podjetju (doo). Je mogoča prijava na razpis?</p>	<p>1. Ne, preverimo število zaposlenih pri vlagatelju.</p> <p>2. Vlagatelj mora v zadnjem uradno objavljenem izkazu poslovnega izida izkazovati povprečno najmanj 1,00 zaposleno osebo po delovnih urah, kar preverimo preko Ajpes. Vlagatelji, ki niso zavezani k oddaji letnega poročila na AJPES, morajo ob oddaji vloge za vsakega zaposlenega priložiti kopijo pogodbe o zaposlitvi in obrazec M1/M2. Nosilci dopolnilne dejavnosti Turizem na kmetiji morajo za zaposlene družinske člane priložiti izpisek iz ZZZS (za šifre zavarovanja: 51, 52, 007 + 64). Če zaposlujejo zunanje delavce, morajo za vsakega predložiti kopijo pogodbe o zaposlitvi in obrazec M1/M2.</p> <p>3. Gleda se preteklo bilančno leto.</p> <p>4. Da.</p>	10.04.2025
28	<p>Večstoletna domačija XY je zaščiten kulturni spomenik z celotnim območjem vinogradniške posesti. Zaščiten naravna vrednota je veličastno drevo XY, ki je z ljubezensko zgodovinskim romanom pripomoglo k popularnosti lokacije, zato se posestvo razvija v turistično destinacijo z nastanitvami in čarobnimi dogodki. Vendar pa je situacija specifična, saj mora:</p> <p>1. Za velik obseg spomenika mora zakonsko z spomenikom upravljati upravljalec, to je Zavod, ki skrbi za revitalizacijo spomenika in dostopnosti spomenika javnosti, spodbujanju povezovanja turističnih ponudnikov, ustvarjanju trajnostni in zeleni turizem , skrbi za energetska sanacijo in celostni razvoj območja. Tako Zavod vodi revitalizacijo spomenika v turistično posest pod pogoji kulturnega spomenika.</p> <p>V ustanovnem aktu zavoda je dejavnost zavoda poleg 91.030 varstvo kulturne dediščine tudi 55.100 , 55.203 in 55.209 za dodatni razvoj lokacije.</p> <p>2. Spomenik je vinogradniško posestvo avtohtonega vina, to je kmetijsko gospodarstvo z dopolnilno dejavnostjo na kmetiji- turizem z nastanitvami 4 jabolok. XY je danes zaželen turistični cilj, ki se revitalizira v močno nastanitveno in kulturno turistično točko in je eden izmed vodilnih destinacij za popularizacijo in razvoj območja. Dejstvo je, da Zavod in dopolnilna dejavnost na kmetiji skupaj in z roko v roki gradita pomembno turistično destinacijo, zato je moje vprašanje, ali se lahko na razpis prijavi dopolnilna dejavnost in se zaposlitev na Zavodu šteje k zaposlitvi na dopolnilni dejavnosti, glede na partnerski odnos. Na Zavodu smo v letu 2023 in 2024 imeli 1 zaposleno osebo, ter 2 pogodbeni, danes imamo poleg 1 še 2 delavki na uvajanju v zaposlitev. Na dopolnilni dejavnosti smo imeli zaradi kratke sezone in prekinitve osebo z 0,25 zaposlitve, ter zunanje pogodbeno sodelavce , kar je ovira pri razpisu, čeprav so rezultati v prostoru tega partnerstva že očitni in merljivi.</p> <p>Problem, ki ga naslavljam s tem dopisom je prošnja, ali se lahko Zavod in dopolnilna dejavnost na kmetiji skupaj partnersko prijavita na ta razpis, oziroma ali je mogoče omogočiti prijavo na razpis Zavodom, ki krepijo turistični razvoj območja ali pa kmetijam brez zaposlitev v letu 2024. Prosim za razumevanje in pomoč.</p>	<p>Vlagatelj, organiziran kot zavod, ni upravičen vlagatelj po navedenem razpisu.</p> <p>Upravičen vlagatelj pa je lahko nosilec dopolnilne dejavnosti na kmetiji, vendar razpis določa, da mora vlagatelj v zadnjem uradno objavljenem izkazu poslovnega izida izkazovati povprečno najmanj 1,00 zaposleno osebo po delovnih urah. Vlagatelji, ki niso zavezani k oddaji letnega poročila na AJPES, morajo ob oddaji vloge za vsakega zaposlenega priložiti kopijo pogodbe o zaposlitvi in obrazec M1/M2. Nosilci dopolnilne dejavnosti Turizem na kmetiji morajo za zaposlene družinske člane priložiti izpisek iz ZZZS (za šifre zavarovanja: 51, 52, 007 + 64). Če zaposlujejo zunanje delavce, morajo za vsakega predložiti kopijo pogodbe o zaposlitvi in obrazec M1/M2.</p> <p>Partnerske prijave na javni razpis niso možne. Število zaposlenih 1,00 po delovnih urah, bo SRRS preverjal neposredno pri oz. na posameznega vlagatelja.</p>	10.04.2025
29	<p>Pozdravljeni, prilagam vprašanja potencialnih investitorjev.</p> <p>Upam, da bodo odgovori objavljeni čim prej in bolj pogosto, saj se rok za oddajo vloge približuje. Glede na to, da je za nepovratna sredstva namenjen 1 mio EUR, pomeni, da bo lahko podprtih samo 5 - 10 projektov. Se načrtujejo kakšna dodatna sredstva? Vlog bo verjetno veliko in s tem veliko investitorjev tvega, da bo vloga zavrnjena. Pri nespremenjenih virih je na mestu vprašanje, ali se posameznikom plača podati v pripravo dokumentacije ali ne.</p>	<p>Dodatna nepovratna sredstva trenutno niso predvidena. Presoja o kandidiranju je na strani vlagatelja. V kolikor ne kandidira, tudi nima možnosti prejeti sredstva. Finančni produkt nudi tudi možnost pridobitve ugodnega posojila, s katerim lahko vlagatelj izvede projekt.</p>	10.04.2025
30	<p>Prosimo za pojasnilo:</p> <p>Prijavitelj ima poslovni sedež vpisan v sodni oziroma poslovni register vsaj 6 mesecev pred oddajo vloge na obmejnem problemskem območju, s čimer razumemo, da se zadošči pogoju: »7.1. Pri finančnem produktu BIZI OPO Turizem pa mora biti poslovni naslov (sedež), poslovna enota ali podružnica vpisana v sodni ali poslovni register vsaj 6 mesecev pred oddajo vloge in se nahajati na obmejnem problemskem območju, določenem z Uredbo o določitvi obmejnih problemskih območij (Uradni list RS, št. 22/11 in nasl.).«</p> <p>Aktivnosti projekta so predvidene na drugi lokaciji, prav tako v obmejnem problemskem območju, kjer je evidentno, da je lokacija predvidena za izvedbo projekta v lasti prijavitelja že več kot 6 mesecev (lastništvo, register osnovnih sredstev, gradbeno, uporabno dovoljenje,...), poslovna enota pa bo registrirana najkasneje do datuma oddaje vloge.</p> <p>Menimo, da na podlagi navedenega prijavitelj izpolnjuje pogoj oziroma je upravičen do kandidiranja na razpisu BIZI OPO TURIZEM. Prosimo potrditev.</p>	<p>Javni razpis v točki 7 določa pogoj, da mora biti vlagatelj registriran na <u>lokaciji izvajanja projekta</u>. Podtočka 7.1 ta pogoj dodatno opredeljuje za primere projektov, ki se prijavljajo na produkt BIZI OPO Turizem, kjer velja enaka zahteva glede registracije na lokaciji projekta, vendar vsaj za obdobje 6 mesecev pred oddajo vloge.</p> <p>7. Vlagatelj mora imeti na dan oddaje vloge v sodnem ali poslovnem registru vpisan poslovni naslov (sedež), poslovno enoto ali podružnico na območju, <u>kjer se bodo izvajale aktivnosti projekta.</u></p> <p><u>7.1_Pri finančnem produktu BIZI OPO Turizem pa mora biti poslovni naslov (sedež), poslovna enota ali podružnica vpisana v sodni ali poslovni register vsaj 6 mesecev pred oddajo vloge in se nahajati na obmejnem problemskem območju, določenem z Uredbo o določitvi obmejnih problemskih območij (Uradni list RS, št. 22/11 in nasl.).</u></p>	10.04.2025

<p>31 Glede na zapis odgovorov na vprašanja z dne 8.4. se pojavlja tole nujno vprašanje:</p> <p>V vašem odgovoru med drugim odgovarjate, da »baterija, kot samostojen strošek, nima neposrednega vpliva na energetska učinkovitost vlagatelja«.</p> <p>Ker se v skladu z ZSROVE energija, proizvedena iz sončne elektrarne MORA PORABITI takrat, ko je proizvedena (obračun na 15-minutnem nivoju), sama sončna elektrarna brez baterije nima večjega smisla in ne predstavlja bistvene izboljšave energetske učinkovitosti vlagatelja.</p> <p>Zato mi vaš odgovor glede baterije razumemo na način, da baterija ni upravičen strošek samo v primeru, ko je del investicije brez sončne elektrarne.</p> <p>A potem pravilno razumemo, da baterija skupaj s sončno elektrarno, za kar je pridobljeno tudi elektro soglasje, JE UPRAVIČEN strošek?</p>	<p>Pravilno ste razumeli — baterija skupaj s sončno elektrarno je lahko upravičen strošek v okviru projekta. Pri tem pa je treba upoštevati namen javnega razpisa, ki zahteva, da projekt prispeva bodisi k dvigu kategorizacije nastanitvenih obratov bodisi k povečanju njihovih zmogljivosti. V tem okviru sončna elektrarna s hranilnikom lahko predstavlja le podporno investicijo, vendar ne sme predstavljati prevladujočega dela oz. stroškov pri projektu.</p>	<p>10.04.2025</p>
<p>32 1. ali prijavitelj (d.o.o.) iz OPO s priglašeno dejavnostjo I55.100 izpolnjuje vstopni pogoj za prijavo na pričujoči javni razpis, če bo v smeri diverzifikacije izvedel novogradnjo osmih apartmajev z načrtovano kategorizacijo 4-zvezdice, ne bo pa po izvedbi novogradnje priglasil teh 8 apartmajev kot penzion ali gostišče, ampak bo teh 8 apartmajev dajal v najem?</p> <p>2. Zanima me tudi, če prijavitelj na novo vzpostavlja kategorizacijo nastanitvenih objektov iz 4-zvezdice v 4-zvezdice Superior (15 hotelskih sob), ali je oprema za zvišanje ravni kategorizacije upravičen strošek?</p>	<p>1. Ne. V javnem razpisu je določeno, da bodo sofinancirane investicije, s katerimi se bo po zaključenem projektu dvignila oz. na novo vzpostavila kategorizacija nastanitvenih obratov ali povečal obseg nastanitvenih zmogljivosti ustreznih kategorij za najmanj 20% glede na izhodiščno stanje, in <u>sicer na področju naslednjih vrst turističnih nastanitvenih obratov</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Hoteli in moteli</u>, ki bodo po zaključenem projektu imeli vsaj 10 nastanitvenih enot (sob/apartmajev) kategorije 3* ali 8 enot kategorije 4*. - <u>Penzioni in gostišča</u>, ki bodo imeli vsaj 5 nastanitvenih enot kategorije 3*. - <u>Turistične kmetije</u>, ki bodo po investiciji zagotovile vsaj 3 nastanitvene enote kategorije 3 jabolka. - <u>Kampi</u>, ki bodo imeli vsaj 15 <u>kampirnih mest</u> kategorije 4*. - <u>Glampingi</u>, ki bodo ponujali vsaj 3 bivalne enote kategorije 4*. <p>2. V kolikor bo za 20 % povečal obseg nastanitvenih zmogljivosti, potem je upravičen.</p>	<p>10.04.2025</p>
<p>33 v zvezi z navedenim razpisom, se pojavlja še naslednje vprašanje:</p> <p>"Upravičene dejavnosti": mora imeti prijavitelj že na dan oddaje vloge, ali morda celo na dan oddaje ZR za zadnje poslovno leto, registrirano dejavnost (npr. Dejavnost hotelov in podobnih nastanitvenih obratov), ali je dovolj, da je registrirana pred pričetkom izvajanja dejavnosti? Npr., če gre za gostilno, ki se podaja v investicijo izgradnje nočitvenih kapacitet, kot dodatno dejavnost.</p>	<p>Za odgovor na vaše vprašanje pogledjte vprašanje in odgovor pod zaporedno številko 15.</p>	<p>10.04.2025</p>
<p>34 Vprašanje glede razpisa Bizi OPO Turizem</p> <p>1. Če se je izvedba projekta že začela in imamo že račune za opravljeno delo, ki so bili tudi že plačani. Je potrebno kljub temu imeti še ponudbe / predračune za opravljeno delo ali lahko celotno višino investicije utemeljimo na naslednji način: že opravljeno delo priložimo račune, predvideno delo pa predračune?</p>	<p>Lahko. Začetek projekta je lahko od 1.7.2024 naprej in projekt ob oddaji vloge ne sme biti zaključen.</p>	<p>10.04.2025</p>
<p>35 Razpis določa, da mora »Projekt predstavljati zaključeno celoto z vidika upravičenosti stroškov, zagotavljanja virov in utemeljenih ciljev projekta, ki morajo biti izkazani ob zaključku projekta.« (poglavje 4. B). Ali lahko kot projekt definiramo zgolj del stroškov v zvezi z nepremičnino – npr. stavbno pohištvo, sistem ogrevanja, razsvetljava, ne pa tudi stroškov gradbenih del. Gradnja objekta se je namreč začela pred 1.7.2024, navedeni sklopi pa so bili izvedeni kasneje.</p>	<p>Ne. Projekt se mora predstaviti in obravnavati kot celota (vključno z gradbenimi deli).</p>	<p>10.04.2025</p>
<p>36 V sklopu projekta bi se ob obstoječem nastanitvenem objektu dodala nova storitev kot dvig kakovosti ponudbe. Izdelal bi se zunanji bazen ki bi se ogreval s topolno črpalko in imel za delovanje bazena zagotovljeno električno energijo iz samooskrbne, od omrežja ločene otočne sončne elektrarne s hranilnikom. Hranilnik bi omogočal tudi napajanje otočne polnilnice električnih vozil, ki jih oddajamo, kar bi pomenilo izboljšanje ponudbe trajnostne mobilnosti. Za otočne elektrarne in hranilnike, ki niso vezani na omrežje ni potrebno pridobiti soglasja za priključitev. Ali bo namesto soglasja za priključitev ustrezna izjava projektanta oziroma pooblaščenega inženirja?</p>	<p>Od vašega distributerja električne energije pridobite izjavo o tem, da soglasje ni potrebno. Glejte tudi odgovor št. 31.</p>	<p>10.04.2025</p>
<p>37 1. Začetek projekta je lahko od 1.7. 2024 naprej. Pri predračunih/ponudbah za projekt je navedeno, da so dokazila izdana lahko največ 60 dni pred datumom oddaje vloge. V septembru 2024 je bila podpisana pogodba o izvedbi del, ki še niso izvedena in sodijo med upravičene stroške (obračuni po situacijah). Ali se lahko upoštevajo ta dela v sklopu projekta, oz. kako se potem upošteva skladnost začetka del 1.7.2024 in ponudb/predračunov, ki niso starejši od 60 dni pred oddajo vloge.</p> <p>2. Prijavitelj razširja gostinsko ponudbo (gostilna) z novimi nastanitvenimi kapacitetami. Nočitev še ni. Z investicijo se izboljšuje energetska učinkovitost glede na obstoječe stanje. Ker nočitev še ni ali se lahko prikaže poraba energije kWh tudi na m2 površin objekta – začetno stanje in cilj + dodatno kWh na nočitev?</p>	<p>1. V kolikor je bila pogodba sklenjena po 1. 7. 2024, ki je v razpisu naveden datum kot mejnik za začetek projekta, lahko ti stroški sodijo med upravičene stroške. Za dela, ki še niso bila izvedena oz. realizirana, je potrebno predložiti dokazila (ponudbe, ipd.), izdane največ 60 dni pred datumom oddaje vloge.</p> <p>2. Poraba energije bo ustrezno prikazana na način kot ste ga prikazali.</p>	<p>15.04.2025</p>

<p>38</p>	<p>1. Upravičen strošek. Predmet investicije je popolna energetska obnova objekta, ki vključuje tako gostinski del kot tudi nastanitveni del. Ali je upravičen strošek celotna vrednost obnove objekta tako gostinski kot nastanitveni del (gosti bodo koristili tako storitev najema kot tudi prehrane gostinskega lokala). V kolikor je upravičen samo nastanitveni del, po kakšnem kriteriju se celotni stroški obnove objekta razdele.</p> <p>2. Ali izpolnjuje pogoje za prijavo na razpis BIZI OPO Turizem samostojni podjetnik, ki ima sedež v občini na obmejnem problemskem območju (registriran v letu 1994), medtem pa bo investicijo v nove nastanitvene zmogljivosti izvedel v drugi občini, ki ima tudi status obmejnega problemskega območja. Prav tako je v tej občini ustanovil novo poslovno enoto v letu april 2025.</p> <p>3. Zavarovanje posojila z nepremičnino. Ali se lahko izdelana cenitev objekta priloži naknadno po oddaji vloge na razpis.</p> <p>Razpis določa. Dokazilo o vrednosti nepremičnine je obvezna priloga za vlagatelje, ki so za zavarovanje zaprošenih sredstev na SRRS predlagali vpis zastavne pravice na nepremičnini. Priloga mora biti skladna z izborom »vira vrednosti« (npr. izbran vir vrednosti je »cenitveno poročilo«, potem je potrebno priložiti cenitveno poročilo).</p> <p>4. Vlagatelj se bo prijavil na javni razpis BIZI OPO Turizem in sicer za maksimalni znesek nepovratnih sredstev 200.000 EUR in posojila v višini 350.000 EUR. Ocenjena vrednost investicije znaša 550.000 EUR. Ali je v tem primeru potrebno pripraviti poslovni načrt.</p> <p>5. Poslovno finančna priloga. FINANČNE OBVEZNOSTI. Ali se stanje glavnice na presečni datum navede za konec leta 31.12.2024 oz. stanje na zadnji mesec pred oddajo vloge 31.3.2025. Oddaja vloge na 1 rok 18.4.2025.</p> <p>6. Ali je javni razpis BIZI OPO Turizem po shemi držvane pomoči de minimis.</p> <p>7. Ali se lahko na razpis prijavi samostojni podjetnik, ki je 75% v pokoju, 25% opravlja poslovno dejavnost; ter ima zaposlena dva (2) delavca.</p> <p>8. Ali boste organizirali do prvega roka javno predstavitev razpis BIZI OPO Turizem oz. BIZI Turizem.</p>	<p>1. Upravičeni stroški so tisti, s katerimi se bo po zaključenem projektu dvignila oz. na novo vzpostavila kategorizacija nastanitvenih obratov ali povečal obseg nastanitvenih zmogljivosti ustreznih kategorij za najmanj 20% glede na izhodiščno stanje.</p> <p>2. Da, je upravičen.</p> <p>3. Da, vendar je zaželeno, da je priložena ob oddaji, saj se tako podaljšuje čas obravnave vloge. Cenitveno poročilo priložite pri posojilih v vrednosti nad 200.000 € v kolikor je posplošena vrednost po GURS-u ni dovolj visoka. Za ugotavljanje vrednosti po GURS-u uporabite https://eprostor.gov.si/EV_JAVNI/#/iskalnik.</p> <p>4. Da, ker je vrednost zaprošenih sredstev več kot 500.000 €.</p> <p>5. Oboje je pravilno. Pomembno je, da vnesete pravilne zneske za leta 2025, 2026, 2027 in ostala leta.</p> <p>6. Da.</p> <p>7. S.p. se lahko prijavi, če je bil registriran pred 1. 1. 2022 in iz zadnjega uradno objavljenega poslovnega izida (AJPES) izkazuje najmanj 1,00 zaposleno osebo po delovnih urah.</p> <p>8. Spletna predstavitev je bila izvedena.</p>	<p>15.04.2025</p>
<p>39</p>	<p>1. Pozdravljeni, kako je mogoče da je lahko začetek projekta je lahko 1.7.2024 naprej moramo priložiti PRILOGI: 99.12 Predračuni, ponudbe za projekt obvezno Dokazila o vrednosti projekta vključuje predračune/ponudbe, izdane največ 60 dni pred datumom oddaje vloge.</p> <p>Dela se lahko izvajajo tudi do tik pred zdajci pred oddajo vloge?</p>	<p>Začetek projekta je lahko od dne 01.07. 2024 dalje. Za dela, ki še niso bila izvedena oz. realizirana, je potrebno predložiti dokazila (ponudbe, ipd.), izdane največ 60 dni pred datumom oddaje vloge.</p>	<p>15.04.2025</p>
<p>40</p>	<p>1. V razpisu so kriteriji velikosti oziroma število nastanitvenih enot. Navedeni so hoteli, moteli, gostišča, penzion, kmečki turizmi, kampi in glampingi. Ni navedenih kriterijev za apartmaje, zato me zanima, koliko apartmajev moramo imeti, da se lahko prijavimo na razpis. Registrirano imamo dejavnost I55.100 – Dejavnost hotelov in podobnih nastanitvenih obratov, vendar bi bili apartmaji fizično bolj podobni penzionom ali kmečkim turizmom, kakor hotelom. Imamo 5 apartmajev na obmejnem problemskem območju in še tri izven obmejnega problemskega območja. Ali izpolnjujemo kriterije za prijavo za nepovratna sredstva na razpisu BIZI OPO Turizem?</p> <p>2. Vprašanje kategorizacije nastanitvenih enot: Za kmečke turizme so dovolj 3 jabolka. Za apartmaje je zahtevan dvig kvalitete iz npr. 3* na 4*. Potrebno je poudariti, da je za apartmaje možna kategorizacija maksimalno 4*, medtem ko je za sobe v hotelih, gostiščih penzionih in kmečkih turizmih možno doseči kategorizacijo 5* (oz. jabolko). Tu prihaja do nesorazmernosti zahtev, saj morajo apartmaji dosežati relativno precej višje zahteve kategorizacije, saj 5* pri apartmajih sploh ni mogoče doseči, ker te kategorije sploh ni. Nivo kategorije 3* (3 od 4) za apartma je približno enak 4* (4 od 5) za sobo. Kako se bo kategorizacija apartmajev, ki je drugačna od kategorizacije sob, odražala pri ocenjevanju vlog oziroma točkovanju?</p> <p>3. Večji, starejši objekt, v katerem se v pritličju opravlja gostinska dejavnost, ima v nadstropju prostor za izvedbo nastanitvenih zmogljivosti.</p> <p>a) Investicija v nastanitvene zmogljivosti se verjetno šteje kot nove nastanitvene kapacitete?</p> <p>b) Za vzpostavitev nastanitvenih kapacitet je potrebno v sklopu gradbenih del obnoviti streho. Se kot upravičen strošek šteje zamenjava strehe na celotnem objektu?</p> <p>4. Ali projekt pridobi točke iz naslova trajnostne mobilnosti, če je v vasi, kjer se izvaja investicija, na razpolago izposoja koles in ima investitor dogovor o možnosti izposoje le-teh za svoje goste? Vzpostavljane dodatne ponudbe na tako majhnem prostoru bi bila nesmiselna.</p>	<p>1. V javnem razpisu je določeno, da bodo sofinancirane investicije, s katerimi se bo po zaključenem projektu <u>dvignila oz. na novo vzpostavila kategorizacija nastanitvenih obratov ali povečal obseg nastanitvenih zmogljivosti ustreznih kategorij za najmanj 20% glede na izhodiščno stanje</u>, in sicer na področju naslednjih vrst turističnih nastanitvenih obratov:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hoteli in moteli, ki bodo po zaključenem projektu imeli vsaj 10 nastanitvenih enot (sob/apartmajev) kategorije 3* ali 8 enot kategorije 4*. - Penzion in gostišča, ki bodo imeli vsaj 5 nastanitvenih enot kategorije 3*. - Turistične kmetije, ki bodo po investiciji zagotovile vsaj 3 nastanitvene enote kategorije 3 jabolka. - Kampi, ki bodo imeli vsaj 15 kampirnih mest kategorije 4*. <p>Vlagatelj mora ob zaključku projekta doseči ustrezno kategorizacijo (razpisni pogoj št. 1. PREDMET FINANČNIH PRODUKTOV), glede na veljavni pravilnik o kategorizaciji nastanitvenih obratov v času, ko se bo nastanitveni obrat (pre)kategoriziral.</p> <p>2. Merila so določena, ogledate si jih lahko v razpisni dokumentaciji.</p> <p>3. a) Da.</p> <p>3. b) Načeloma je menjava strehe lahko vključena med upravičene stroške, če je v funkciji dviga dodane vrednosti in je sestavni del investicije, s katerimi se bo po zaključenem projektu dvignila oz. na novo vzpostavila kategorizacija nastanitvenih obratov ali povečal obseg nastanitvenih zmogljivosti ustreznih kategorij za najmanj 20% glede na izhodiščno stanje. Pri tem pripravi projekta je treba upoštevati namen javnega razpisa, ki zahteva, da projekt prispeva bodisi k dvigu kategorizacije nastanitvenih obratov bodisi k povečanju njihovih zmogljivosti. V tem okviru sstreha lahko predstavlja le podporno investicijo, vendar ne sme predstavljati prevladujočega dela oz. stroškov pri projektu.</p> <p>4. Ne, predviden je neposreden prispevek projekta oz. vlagatelja v okviru navedenega merila.</p>	<p>15.04.2025</p>
<p>41</p>	<p>Prosimo za odgovor na sledeče vprašanje: Če se v obstoječih enotah za ogrevanje in hlajenje uporabljajo klimatske naprave split izvedbe z razredom energetske učinkovitosti A+ in boljše, je to tudi ustrezno za pridobitev točk pri merilu 2.67 Vlaganja na področju obnovljivih virov energije (vlagatelj že izrablja energijo iz obnovljivih virov energije OVE)? Gre namreč za podoben princip delovanja kot pri toplotnih črpalkah – koriščenje toplote okolja.</p>	<p>V kolikor lahko dokažete, da deluje po principu toplotne črpalke (zrak-zrak), kar pomeni, da izkorišča toploto iz zunanega zraka za ogrevanje in hlajenje prostorov. potem lahko vloga prejme točke po merilu 2.67. Predlagamo, da priložite tehnično dokumentacijo, ki to izkazuje ter izjavo proizvajalca oz. projektanta ali potrdilo, da gre za napravo, ki uporablja obnovljive vire energije (OVE).</p>	<p>15.04.2025</p>

42	<p>Na razpis bi se prijavil nosilec kmetijskega gospodarstva in sicer za glamping. Se lahko prijavi kajne?</p> <p>Ali se kot zaposleni šteje sam nosilec kmetijskega gospodarstva (51)? Nima drugih članov KMG in zaposlenih. Zadostuje pogoju? Ta pogoj se gleda na datum 31.12.2024?</p>	<p>1. Da.</p> <p>2. Nosilci dopolnilne dejavnosti Turizem na kmetiji morajo za zaposlene družinske člane priložiti izpisek iz ZZZS (za šifre zavarovanja: 51, 52, 007 + 64). Če zaposlujejo zunanje delavce, morajo za vsakega predložiti kopijo pogodbe o zaposlitvi in obrazec M1/M2. Pogoj se gleda glede na zadnje uradno objavljene finančne izkaze.</p>	18.04.2025
43	<p>Prijavljamo se na razpis Bizi OPO Turizem in nas zanima, ali se v de minimis shemo vštevja celoten znesek pridobljenih nepovratnih sredstev?</p>	<p>Da.</p>	18.04.2025
44	<p>Podjetje, ki mu svetujemo je včeraj oddalo vlogo v sklopu razpisa BIZI OPO Turizem. Ob tem pa ni bilo kot priloga priloženo potrdilo o plačanih davkih. Nismo sicer zasledili, da je to obvezna priloga, me pa zanima, če se lahko to potrdilo, ki smo ga pridobili na dan oddaje vloge, še lahko na kakršenkoli način doda k vlogi. Gre za vlogo št. 21843, potrdilo pripenjam.</p>	<p>Te priloge ni potrebno prilagati, ker SRRS izvede poizvedbo pri FURS-u.</p>	18.04.2025
45	<p>v podjetju se prijavljamo na razpis Bizi OPO Turizem, in nas zanima, v kolikšni višini se nepovratna sredstva vštevajo v de-minimis shemo? V celoti ali zgolj delno?</p> <p>Ker se nameravamo prijaviti na 1. rok, ki je danes do 16. ure, bi prosili za čim prejšnji odgovor, da temu primerno pripravimo še finančno konstrukcijo</p>	<p>Nepovratna sredstva se v de-minimis vštevajo v celoti.</p>	18.04.2025